



## LA METROPOLI

Affitto professionale

11 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i>	<i>Edificio</i> <b>Le Metropole</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>48,70 m<sup>2</sup></b>	<i>Rif.</i> <b>517P123L</b>		

Locale commerciale con due grandi vetrine che si affacciano su Avenue de Grande-Bretagne (galleria esterna del centro commerciale Le Métropole).

La superficie totale di 48,7m<sup>2</sup> è suddivisa in due ambienti comunicanti tramite una porta, ciascuno con una vetrina. Un bagno e un disimpegno completano la proprietà. Numerosi spazi per riporre.

Attualmente disponibile.

Affitto Contratto 3/6/9: Canone mensile: 9.000 € - Diritto d'ingresso: 400.000 € Affitto Contratto Precario:  
Canone mensile 11.000 €



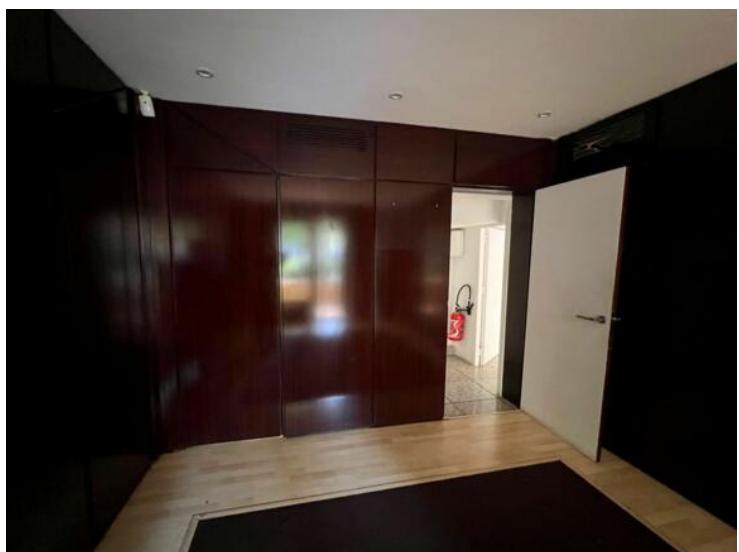
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/3

Rif. : 517P123L

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

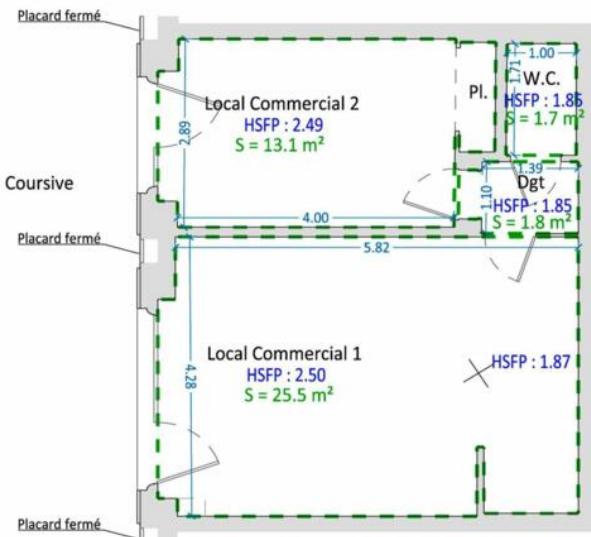


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/3

Rif. : 517P123L



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**3/3**

Rif. : 517P123L