



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Amore a prima vista per questo appartamento di 2 locali Vendita Esclusività 2 900 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 2 stanze
Edificio Château Admiral	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 53 m²	Superficie terrazza 13,90 m²
Superficie totale 66,90 m²	Camera 1
Bagno 1	Parking 1
Livello 4	Condizione Buono stato
Data di liberazione Disponibile	Rif. 2PV_Ch-Amiral_2

Situato nell'edificio Château Admiral, questo appartamento gode di un ambiente privilegiato tra il Boulevard d'Italie e il Boulevard du Larvotto. L'edificio dispone di due accessi indipendenti e di un servizio di portineria durante il giorno, dal lunedì al sabato. Nelle immediate vicinanze di spiagge, negozi e trasporti, il quartiere offre un ambiente di vita armonioso e pratico, in un'atmosfera serena nel cuore di Monaco.

Descrizione dell'appartamento

L'ingresso si apre su un luminoso spazio abitativo ampliato da una piacevole terrazza. La cucina a pianta aperta completamente attrezzata è elegantemente integrata nel soggiorno. La camera, accessibile dal terrazzo, offre un'atmosfera intima e rilassante. L'appartamento dispone anche di un bagno con vasca, di un WC separato per gli ospiti e di un posto auto a un costo aggiuntivo.

Un luogo ideale per godere del comfort monegasco, sia per vivere tutto l'anno che per un raffinato pied-à-



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

terre a due passi dal mare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/5

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_2



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/5

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_2



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

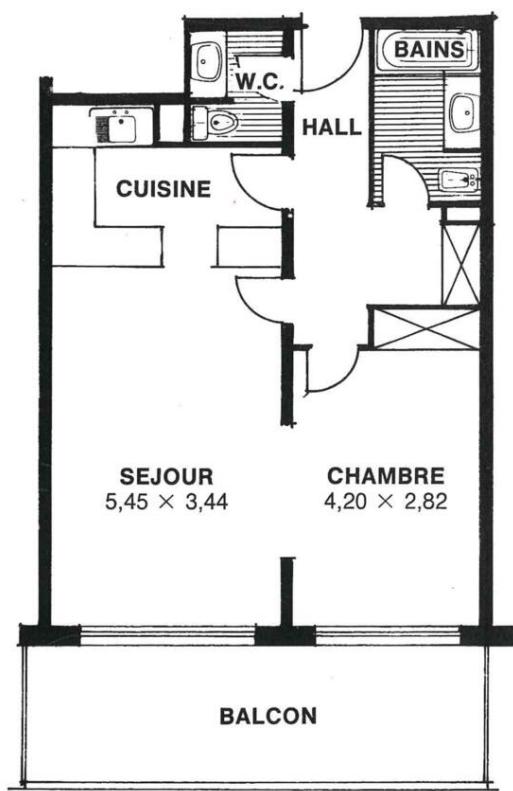
Agence Continentale

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/5

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_2



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
5/5

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_2