

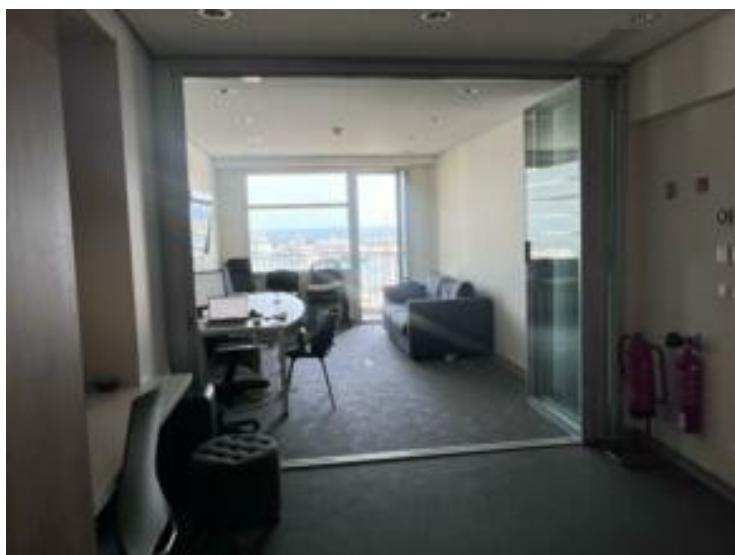
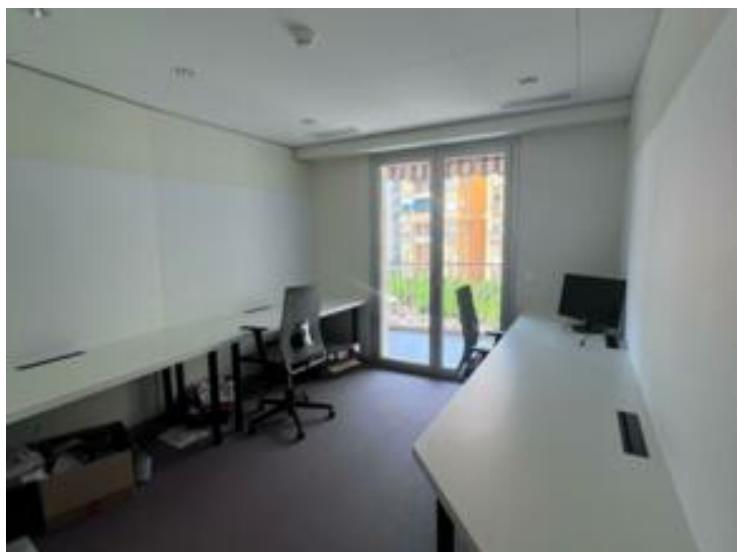
## Le Bristol: Bilocale con vista F1 e porto - Ottimo potenziale Vendita 6 500 000 €

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Appartamento</b>	<b>2 stanze</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Le Bristol</b>	<b>Port</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Superficie terrazza</b>
<b>57,90 m<sup>2</sup></b>	<b>19 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b>	<b>Camera</b>
<b>76,90 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
<b>Bagni</b>	<b>Livello</b>
<b>2</b>	<b>7</b>
<b>Condizione</b>	<b>Uso misto</b>
<b>Da rinnovare</b>	<b>Si</b>
<b>Data di liberazione</b>	
<b>Rapidement</b>	<b>Rif.</b>
	<b>AGVEN001</b>

In vendita: bilocale con vista panoramica sul Porto Hercule e sul circuito di F1, situato nella rinomata residenza Le Bristol. Attualmente adibito a ufficio, offre un grande potenziale di trasformazione in una residenza elegante o pied-à-terre esclusivo. Una rara opportunità nel cuore di Monaco, perfetta per investitori o per un progetto su misura. Da ristrutturare.

Bellissimo appartamento di 76 m<sup>2</sup> situato nella rinomata residenza Le Bristol, con vista diretta sul circuito di Formula 1 e sul Porto Hercule. Attualmente utilizzato come ufficio, può essere trasformato in un ampio bilocale. Proprietà rara e ad alto potenziale, ideale come investimento a Monaco. Da ristrutturare. Perfetto per ricevere clienti o investitori. Attualmente, lo spazio è composto da una sala riunioni, un'area ufficio, due servizi igienici, un angolo tisaneria e tre spazi esterni (loggia e balconi).





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/3

Rif. : AGVN001

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/3

Rif. : AGVEN001

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.