



## Cap d'Ail - Nuova residenza - Appartamento di 4 locali - Vicino a Monaco

Nuova costruzione

3 945 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>4 stanze</b>
Quartiere <b>Cap-d'Ail</b>	Città <b>Cap-d'Ail</b>
Paese <b>Francia</b>	Superficie abitabile <b>146,68 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrazza <b>41,35 m<sup>2</sup></b>	Superficie giardino <b>107,05 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>295,08 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>3</b>
Bagni <b>2</b>	Rif. <b>SP-RB-82422516</b>

Situato al confine con Monte Carlo e a soli 10 minuti a piedi dalla rinomata "spiaggia di La Mala", il Seaview Residences offre un'esperienza residenziale eccezionale. Immerso in un ambiente verdeggianto, questo set esclusivo comprende solo 15 appartamenti e attici di lusso con terrazze sul tetto e piscine private, creando un vero paradiso residenziale e un'oasi di serenità.

Straordinariamente eleganti, queste residenze si distinguono per le finiture di alto livello, le ampie terrazze, i giardini lussureggianti, la piscina all'aperto, i garage privati, la palestra, la spa, il sistema di telecamere a circuito chiuso e il servizio di portineria privato.

Dotato di una vista mozzafiato sul Mediterraneo, il Seaview Palace riflette un'atmosfera luminosa e offre panorami marini mozzafiato, a pochi minuti dal Principato di Monaco. Questa rara opportunità offre l'opportunità di possedere una villa o un appartamento a Cap D'Ail.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : SP-RB-82422516

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo appartamento di 4 locali è composto da un soggiorno/cucina su misura, 3 bellissime camere da letto e 2 bagni, oltre a una terrazza con una superficie di 41,35 m<sup>2</sup> e un giardino privato di 107 m<sup>2</sup>.

I garage sono disponibili a un costo aggiuntivo.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/3

Rif. : SP-RB-82422516

