

## Carré d'Or / Un Monte Carlo / Duplex eccezionale

Affitto

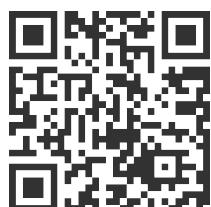
170 000 € / mese  
(Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Duplex</b>	<i>Stanze</i>	<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3è et 4è</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>02/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>RA 7765</b>		

One Monte Carlo è un complesso residenziale unico nel suo genere nel Carré d'Or con servizi molto lussuosi. Oltre alla sua posizione privilegiata a pochi passi dal Grand Casino di Monte Carlo, offre ai suoi residenti molti servizi di alta gamma come un servizio di portineria e parcheggiatore 24 ore su 24 e l'accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins.

L'appartamento, affittato vuoto, è così composto:

- al livello inferiore si trova la grande camera da letto padronale che occupa metà del piano con lo spogliatoio dei signori e il bagno.
- il livello superiore, dove si trova l'ingresso principale, ospita le 3 ulteriori camere da letto, tutte con spogliatoio e bagno en-suite, c'è anche la zona reception con l'ingresso che conduce al doppio soggiorno, alla sala da pranzo e alla cucina separata, bagno per gli ospiti. L'ingresso di servizio consente l'accesso alla



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/4

Rif. : RA 7765

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

lavanderia e al ripostiglio.

I due livelli sono collegati da una scala interna situata nell'atrio d'ingresso e sono delimitati ai lati dalle vaste terrazze circolari che circondano l'appartamento.

3 posti auto e una cantina all'interno dell'edificio completano questa prestigiosa offerta locativa.

