



## One Monte Carlo - Eccezionale duplex nel cuore del Carré d'Or

**Affitto**
**170 000 € / mese**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>3&amp;4</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>15/01/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>SRE-ONE</b>

Situato nel cuore del Carré d'Or, in una residenza di lusso con servizio di portineria privato 24 ore su 24, parcheggio custodito, accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins, questo superbo duplex di 410 m<sup>2</sup> occupa un intero piano.

Duplex eccezionale - Carré d'Or - Vista mare e casinò

Situato nel prestigioso One Monte Carlo, questo sontuoso duplex di 410 m<sup>2</sup> distribuito su due livelli offre un ambiente abitativo unico, nel cuore del Carré d'Or, con una vista mozzafiato sulla Place du Casino e sul mare.

E' così composto:



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/2**

Rif. : SRE-ONE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Piano principale (4° piano): ingresso, soggiorno con vista mare e casinò, sala da pranzo, cucina attrezzata separata, tre camere da letto con bagno e spogliatoi, ingresso di servizio con lavanderia, bagno per gli ospiti.
- Piano inferiore (3° piano): ampia suite padronale con bagno en-suite e due spogliatoi.

Servizi inclusi :

- Concierge privato 24 ore su 24, servizio di parcheggio e riconsegna auto
- Accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo
- Servizi aggiuntivi à la carte: servizio in camera, pulizia, lavanderia (tramite l'Hôtel de Paris)

L'appartamento, non arredato, si affitta con 3 posti auto e una cantina.

Disponibile da metà gennaio 2026, a un canone mensile di 170.000 € comprensivo di spese di servizio.

