



## Beaulieu-Sur-Mer - Studio in una nuova residenza

Vendita

447 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Quartiere</i> <b>Beaulieu-sur-Mer</b>	<i>Città</i> <b>Beaulieu-sur-mer</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>31,35 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>2,34 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>33,69 m<sup>2</sup></b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Vista</i> <b>Vista libera</b>	<i>Exposition</i> <b>A SUD</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-RB-83336153</b>	

Idealmente situato tra il mare e la montagna, questo magnifico monocale si inserisce perfettamente in un ambiente idilliaco, offrendo un panorama eccezionale e un accesso privilegiato alle spiagge delimitate da specie mediterranee ed esotiche. Immerso in una residenza nuova e sicura, combina eleganza, comfort e servizi di alta gamma.

Con una superficie abitabile di 31,35 m<sup>2</sup>, questo appartamento funzionale e luminoso comprende un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un bagno con doccia e un balcone di 2,34 m<sup>2</sup>, ideale per godersi il clima mediterraneo.

Con finiture raffinate, altezza del soffitto generosa e aria condizionata integrata, questa proprietà seduce con la sua luce naturale e la sua atmosfera elegante e calda.

Opzionale: un garage/box può essere acquistato a un costo aggiuntivo.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : SP-RB-83336153

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Consegna prevista: 2° trimestre 2027.





