



## Roquebrune Cap Martin - Casa unifamiliare in una tenuta privata

Vendita

2 000 000 €

|   |  |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Casa</b>                             | <i>Stanze</i><br><b>5 stanze</b>             |
| <i>Quartiere</i><br><b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b> | <i>Città</i><br><b>Roquebrune-Cap-Martin</b> |
| <i>Paese</i><br><b>Francia</b>                                      | <i>Superficie abitabile</i><br><b>170 m²</b> |
| <i>Superficie terreno</i><br><b>1 600 m²</b>                        | <i>Superficie totale</i><br><b>1 770 m²</b>  |
| <i>Camere</i><br><b>5</b>   | <i>Bagni</i><br><b>4</b>                     |
| <i>Parking</i><br><b>1</b>  | <i>Condizione</i><br><b>Nuovo</b>            |
| <i>Ammobiliato</i><br><b>Si</b>                                     | <i>Rif.</i><br><b>SP-RB-85778037</b>         |

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in una tenuta privata e in un ambiente idilliaco, questa magnifica casa indipendente completamente ristrutturata offre una vista mozzafiato sul mare.

Costruito su due livelli e con una superficie di circa 170 m², si trova su un terreno di 1.596 m² con un giardino piantumato e una piscina. La villa è così composta:

Piano terra (70,40 m²): un disimpegno, una camera matrimoniale con bagno privato, altre tre camere da letto e due bagni con doccia.



MonteCarlo-RealEstate.com

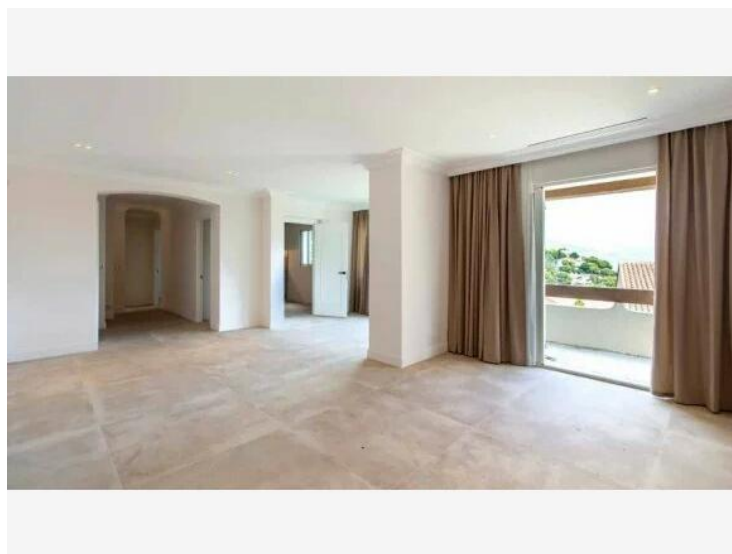
Pagina  
1/6

Rif. : SP-RB-85778037

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

1° piano (92,33 m²): un ingresso, un corridoio, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, una camera da letto, un bagno e un balcone coperto.

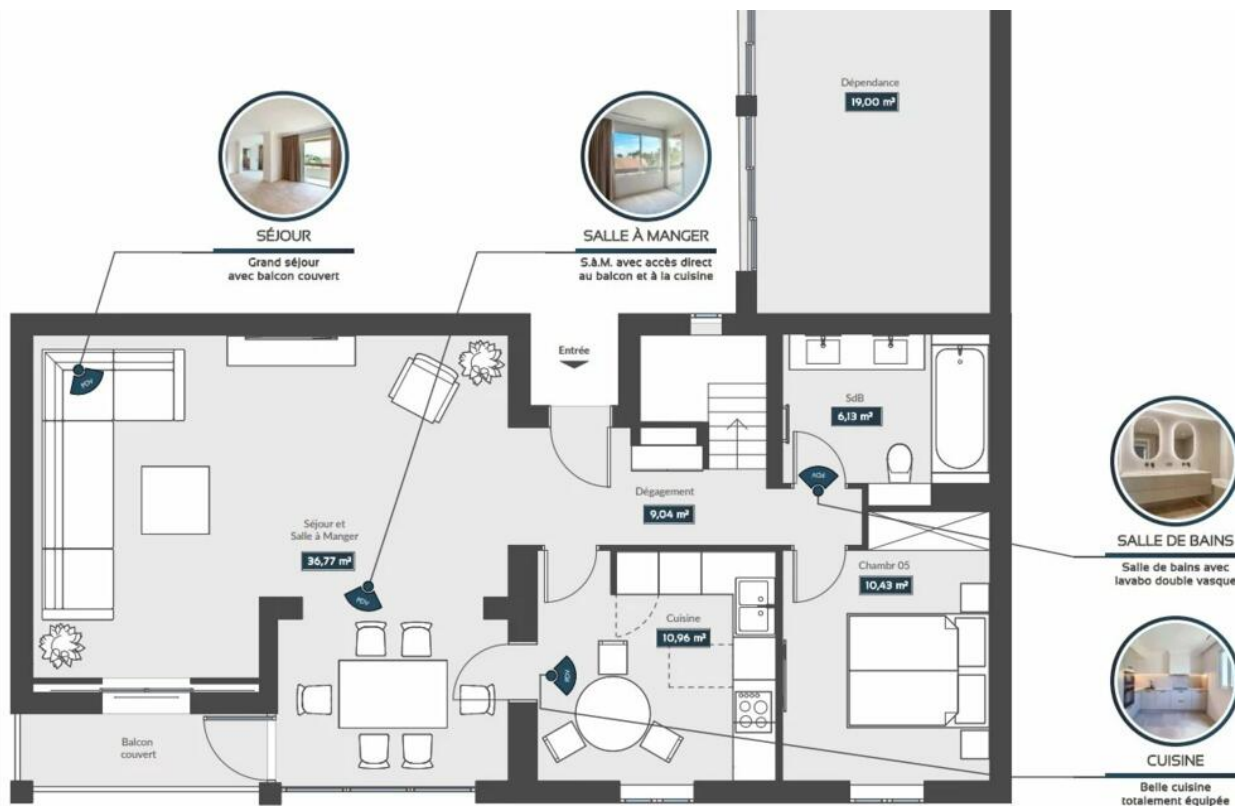
La proprietà beneficia anche di una dependance e di un posto auto.















[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
6/6

Rif. : SP-RB-85778037

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.