



## Roquebrune Cap Martin - Casa unifamiliare in una tenuta privata

Vendita

2 000 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Casa</b>	<b>Stanze</b> <b>5 stanze</b>
<b>Quartiere</b> <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b> <small>Paese</small> <b>Francia</b>	<b>Città</b> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<b>Superficie terreno</b> <b>1 600 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie abitabile</b> <b>170 m<sup>2</sup></b>
<b>Camere</b> <b>5</b>	<b>Superficie totale</b> <b>1 770 m<sup>2</sup></b>
<b>Parking</b> <b>1</b>	<b>Bagni</b> <b>4</b>
<b>Ammobiliato</b> <b>Si</b>	<b>Condizione</b> <b>Nuovo</b>
	<b>Rif.</b> <b>SP-RB-85778037</b>

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in una tenuta privata e in un ambiente idilliaco, questa magnifica casa indipendente completamente ristrutturata offre una vista mozzafiato sul mare.

Costruito su due livelli e con una superficie di circa 170 m<sup>2</sup>, si trova su un terreno di 1.596 m<sup>2</sup> con un giardino piantumato e una piscina. La villa è così composta:

Piano terra (70,40 m<sup>2</sup>): un disimpegno, una camera matrimoniale con bagno privato, altre tre camere da letto e due bagni con doccia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/6

Rif. : SP-RB-85778037

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

1° piano (92,33 m<sup>2</sup>): un ingresso, un corridoio, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, una camera da letto, un bagno e un balcone coperto.

La proprietà beneficia anche di una dependance e di un posto auto.

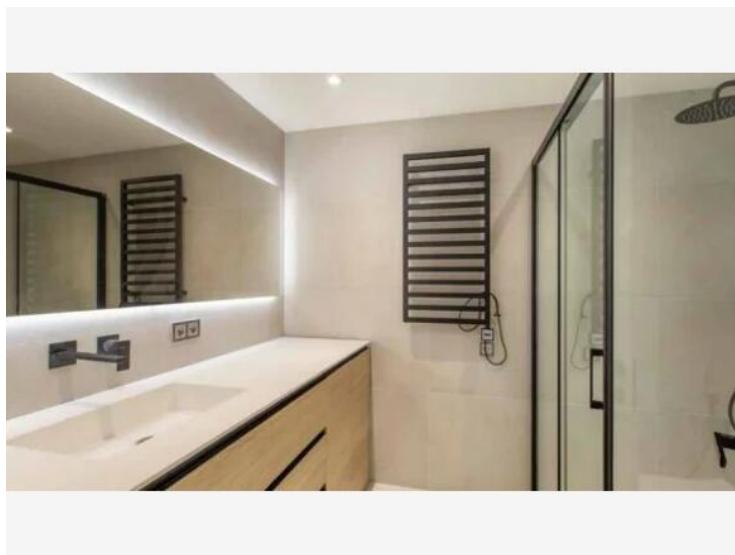
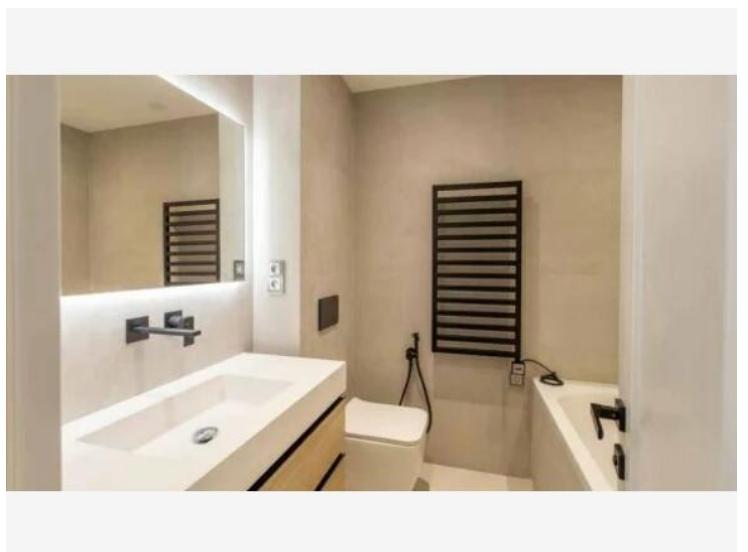
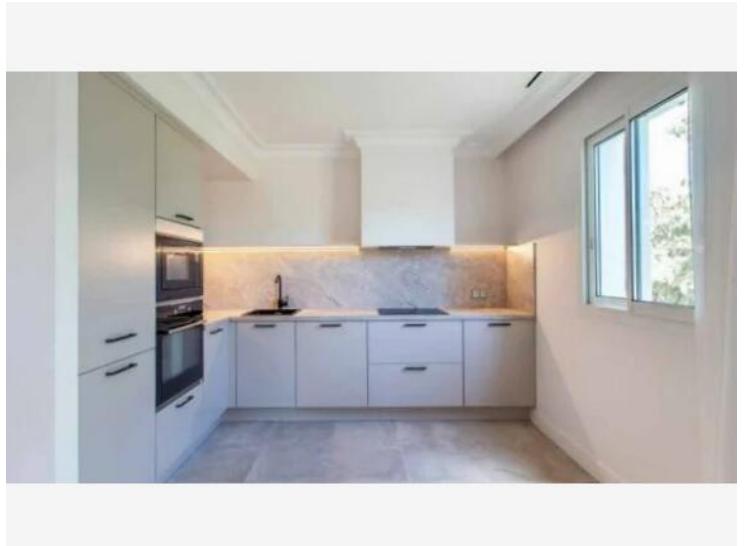
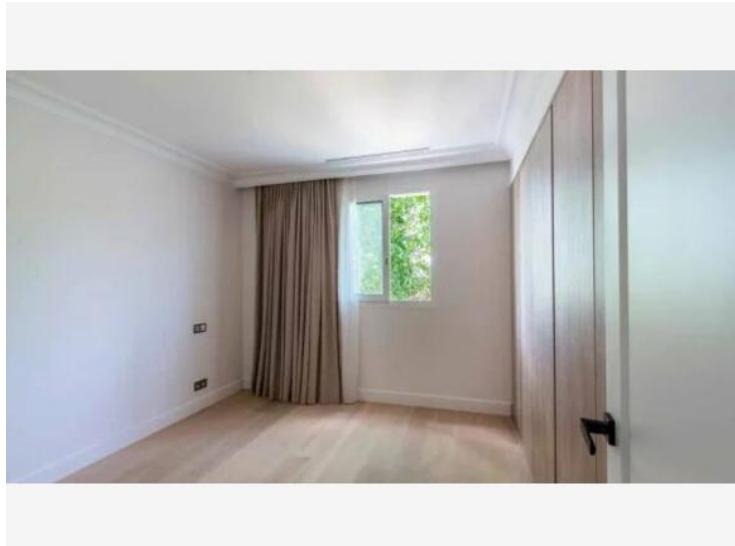


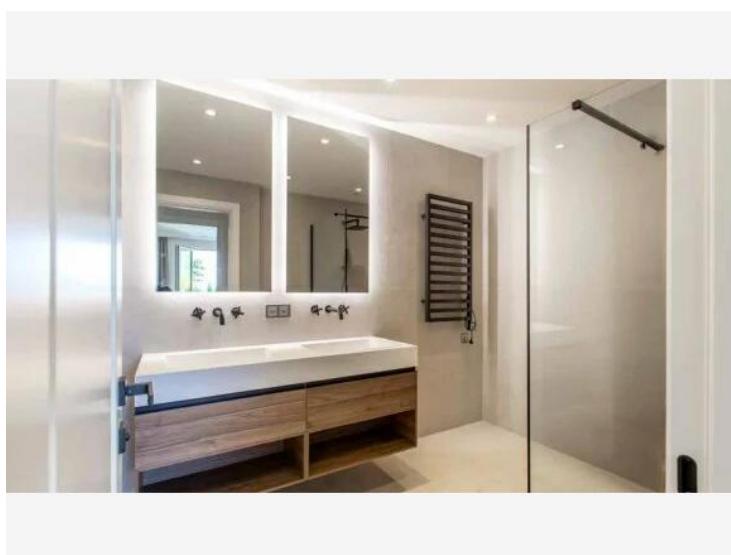
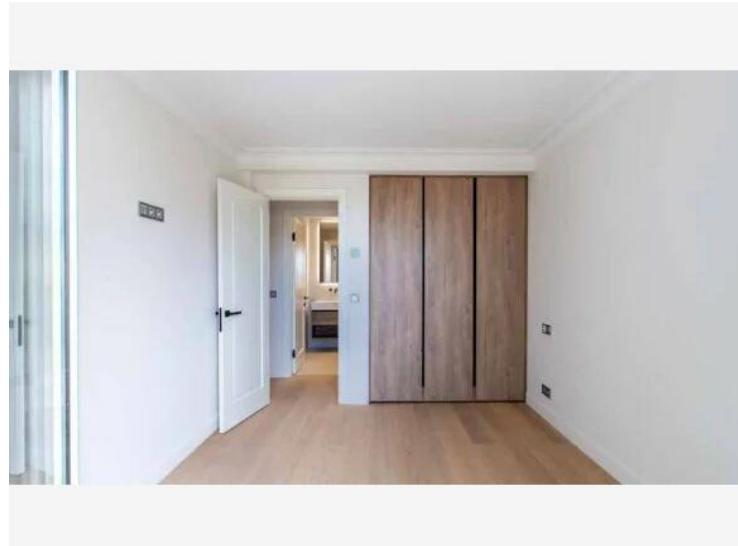
MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/6

Rif. : SP-RB-85778037



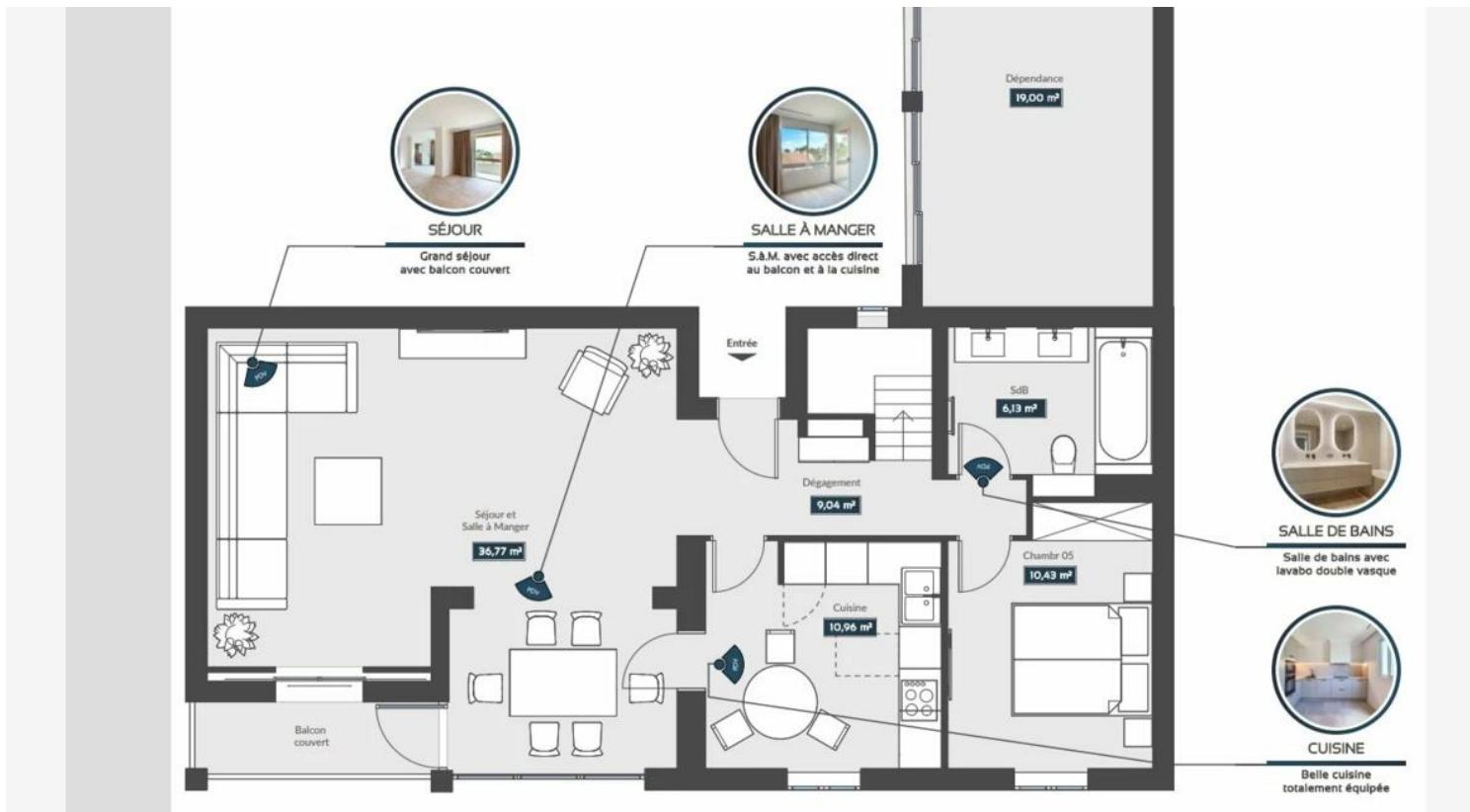


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/6

Rif. : SP-RB-85778037





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
6/6

Rif. : SP-RB-85778037

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.