



## MONACO-VILLE - TRILOCALE - LEGGE 1235

Vendita

2 500 000 €

|   |  |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                   |
| <i>Quartiere</i><br><b>Monaco-Ville</b>         | <i>Città</i><br><b>Monaco</b>                      |
| <i>Paese</i><br><b>Monaco</b>                   | <i>Superficie abitabile</i><br><b>70 m²</b>        |
| <i>Superficie terrazza</i><br><b>5 m²</b>       | <i>Superficie totale</i><br><b>75 m²</b>           |
| <i>Camere</i><br><b>2</b>                       | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                           |
| <i>Condizione</i><br><b>Buono stato</b>         | <i>Data di liberazione</i><br><b>Da concordare</b> |
| <i>Lois</i><br><b>Loi 1291</b>                  | <i>Rif.</i><br><b>V1637</b>                        |

A due passi dal Municipio, luminoso appartamento di 3 locali situato in un condominio ben tenuto.

Situato nel cuore di Monaco-Ville, conosciuto anche come *Le Rocher*, questo è il quartiere storico del Principato, vicino a Place de la Mairie e al Palazzo del Principe. L'appartamento di 3 locali si trova in una piccola coproprietà ben tenuta.

È composto da un ingresso, soggiorno con sala da pranzo e cucina a vista completamente attrezzata, due camere da letto e un bagno con WC.

La residenza si trova a pochi passi dai parcheggi pubblici de La Visitation e dei Pêcheurs, così come dalla



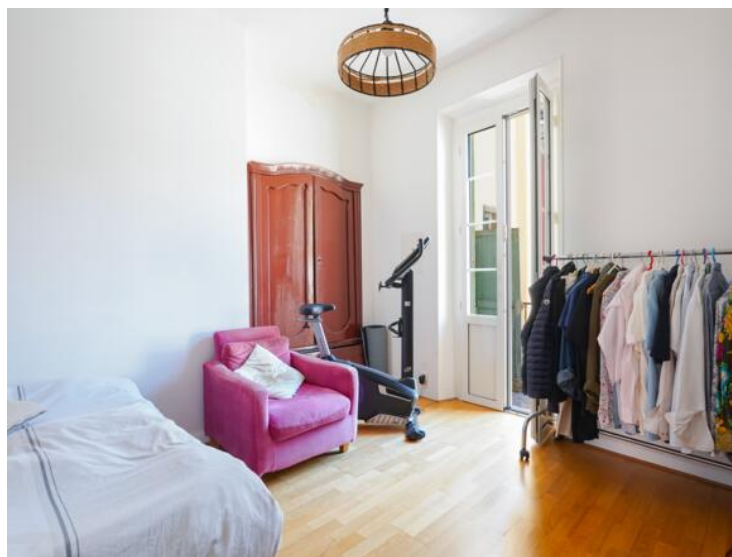
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

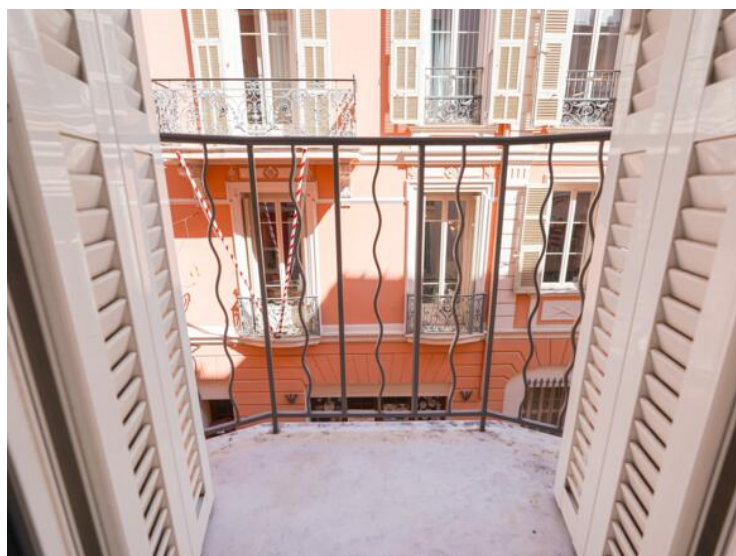
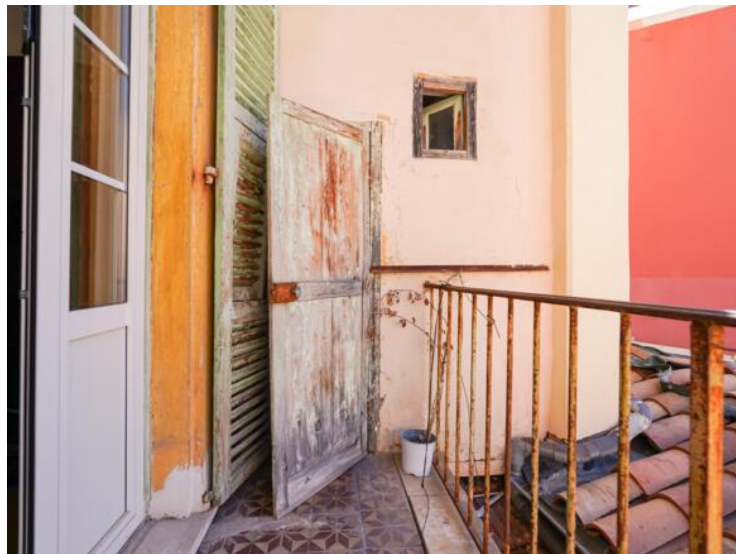
Rif. : V1637

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

fermata dell'autobus. Nonostante sia una zona molto turistica, il quartiere gode di un ambiente tranquillo con poco traffico. A Monaco-Ville si trovano anche molte amministrazioni pubbliche, la scuola materna e primaria FANB, nonché il liceo Albert I.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/4

Rif. : V1637

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



