CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Tel : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com



Stupenda villa a Roquebrune

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **250 m²**	*Superficie terreno* **2 500 m²**	*Superficie totale* **2 500 m²**	*Camere* **4**
Bagni **3**	*Parcheggi* **3**	*Rif.* **an1**	

Questa villa è una miscela armoniosa di lusso contemporaneo e serenità. Così facile sentirsi a casa in questa villa di nuova costruzione situata alla fine di un tranquillo cul de sac immerso nel verde del suo giardino di 2500 m2. Salendo sulla terrazza in pietra naturale di fronte alla piscina a sfioro riscaldata la vista mozzafiato si apre verso la costa italiana.

La villa dispone di quattro ampie camere da letto con bagno privato con doccia in marmo chiaro e splendidi pavimenti in legno. Il soggiorno con grandi finestre scorrevoli nel muro è a pianta aperta con una cucina all'avanguardia e gode di un camino che crea un'atmosfera accogliente. Un forno professionale per pizza a legna e barbecue completano la zona pranzo all'aperto. Rilassarsi vicino alla piscina è garantito su comodi letti e divani esterni con vista sul Mar Mediterraneo, sulla costa italiana e sulle montagne.

E potrai goderti un nuovissimo campo da bocce.

È una grande villa per famiglie e coppie con amici a soli 10 minuti di auto da Monaco e dal confine italiano, a 30 minuti da Nizza ea 5 minuti di auto dalla spiaggia.

Il luogo ideale per una vacanza magica

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







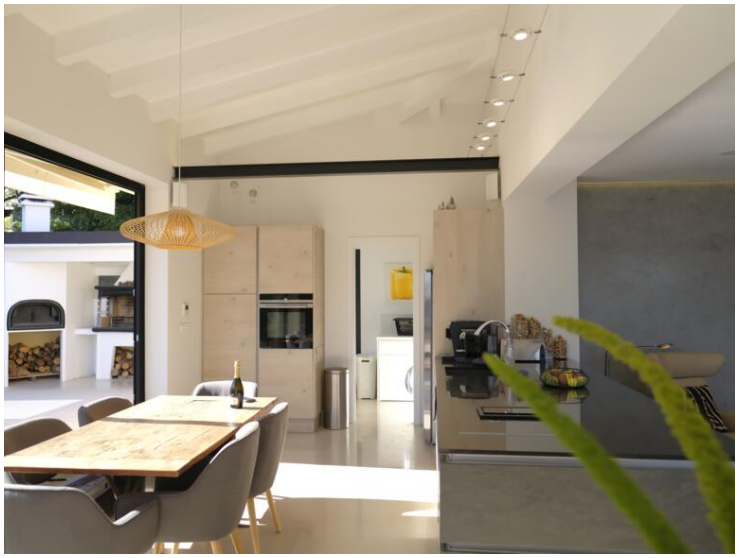






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.