



Le Bristol: Ufficio con vista F1 e Porto - Pronto all'uso, Posizione Prestigiosa

Vendita professionale

6 500 000 €

Tipo di proprietà Ufficio	Stanze 2 stanze
Edificio Le Bristol	Quartiere Port
Superficie abitabile 57,90 m²	Superficie terrazza 19 m²
Superficie totale 76,90 m²	Camera 1
Bagni 2	Livello 7
Condizione Buono stato	Ammobiliato Si
Uso misto Si	Vista Mare, Porto
Exposition Sud-Est	Data di liberazione Rapidement
Rif. AGVEN008	

Luminoso ufficio di 76 m² in vendita nel cuore di Monaco, all'interno della rinomata residenza Le Bristol. Situato direttamente sul circuito di Formula 1 e affacciato sul Porto Hercule, offre una cornice prestigiosa per attività professionali o di rappresentanza. In ottime condizioni e pronto all'uso. Ideale per family office, studio finanziario o sede operativa.

Ufficio esclusivo di 76 m² situato al 7° piano della prestigiosa residenza Le Bristol, nel cuore del Principato di



Monaco. Posizione unica sul lungomare con vista panoramica sul Porto Hercule e sul celebre circuito di Formula 1.

Luminoso, ben rifinito e pronto all'uso, questo spazio è ideale per professionisti che cercano rappresentanza, eleganza e visibilità.

Perfetto per una sede operativa, una società finanziaria o uno studio che accoglie clienti.

Attualmente, lo spazio è composto da una sala riunioni, un'area ufficio open space, due servizi igienici, un angolo tisaneria e tre spazi esterni (loggia e balconi).

Una rara opportunità "chiavi in mano" in una delle zone più richieste di Monaco.



