



Le Bristol: Ufficio con vista F1 e Porto – Pronto all'uso, Posizione Prestigiosa

Vendita professionale

6 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Le Bristol	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 57,90 m²	<i>Superficie terrazza</i> 19 m²
<i>Superficie totale</i> 76,90 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagni</i> 2	<i>Livello</i> 7
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Ammobiliato</i> Si
<i>Uso misto</i> Si	<i>Vista</i> Mare, Porto
<i>Exposition</i> Sud-Est	<i>Data di liberazione</i> Rapidement
<i>Rif.</i> AGVEN008	

Luminoso ufficio di 76 m² in vendita nel cuore di Monaco, all'interno della rinomata residenza Le Bristol. Situato direttamente sul circuito di Formula 1 e affacciato sul Porto Hercule, offre una cornice prestigiosa per attività professionali o di rappresentanza. In ottime condizioni e pronto all'uso. Ideale per family office, studio finanziario o sede operativa.

Ufficio esclusivo di 76 m² situato al 7° piano della prestigiosa residenza Le Bristol, nel cuore del Principato di



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : AGVEN008

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco. Posizione unica sul lungomare con vista panoramica sul Porto Hercule e sul celebre circuito di Formula 1.
 Luminoso, ben rifinito e pronto all'uso, questo spazio è ideale per professionisti che cercano rappresentanza, eleganza e visibilità.
 Perfetto per una sede operativa, una società finanziaria o uno studio che accoglie clienti.
 Attualmente, lo spazio è composto da una sala riunioni, un'area ufficio open space, due servizi igienici, un angolo tisaneria e tre spazi esterni (loggia e balconi).
 Una rara opportunità "chiavi in mano" in una delle zone più richieste di Monaco.



