



## LA TURBIE - DOMINIO PRIVATO - CASA CON VISTA MARE

Vendita

1 695 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Turbie</b>
<i>Città</i> <b>La Turbie</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>160 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Vista</i> <b>Vista mare e montagna</b>	<i>Rif.</i> <b>VF1568</b>

In una tenuta privata con vista sul villaggio di La Turbie, villa in perfette condizioni che offre una splendida vista sul mare e sulle montagne. Vicino a Monaco e all'autostrada.

Situata in una tranquilla tenuta privata a soli cinque minuti a piedi dal centro del villaggio di La Turbie, questa casa bifamiliare offre un ambiente di vita privilegiato con una superba vista sul mare.

Costruita su due livelli, è composta da:

Al piano terra: una prima camera da letto con spogliatoio e bagno privato, nonché una camera da letto principale con bagno privato e terrazza vista mare.

Al livello del giardino: un ampio soggiorno con camino, una cucina a pianta aperta, una zona studio, un'ulteriore camera da letto, una lavanderia e un bagno con doccia.

Questo livello si apre su un giardino ben curato con terrazza e area barbecue.

La casa è dotata di due garage e di un posto auto esterno.



Le spese sono a carico del venditore se non diversamente stabilito nel mandato.

La diagnostica è attualmente in corso.

L'immobile è soggetto a comproprietà.

La proprietà è soggetta a un inventario dei rischi naturali e dell'inquinamento, che può essere consultato sul sito web di Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>.





