



## GRANDEZZA - Magnifico appartamento di 2/3 stanze

Vendita

3 840 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Le Grand Large</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>45 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>62 m<sup>2</sup></b>	<i>Vista</i> <b>Vista libera</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>30/11/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>85579270</b>			

Attraiante appartamento di 2/3 stanze completamente ristrutturato al 2° piano della residenza di lusso con portineria 'Le Grand Large'.

Questa residenza si trova nel tranquillo quartiere alberato di Fontvieille, con tutti i negozi e gli affascinanti ristoranti intorno al Porto. L'appartamento gode di una piacevole vista sulla Marina, sui giardini e su Monaco-Ville.

L'appartamento, ristrutturato con materiali di alta qualità, è composto da:

- un ingresso con ripostiglio a muro e ripostiglio
- una cucina a vista completamente attrezzata
- un soggiorno/sala da pranzo
- un bagno con doccia e WC
- camera da letto con spogliatoio e bagno privato con WC
- un parcheggio (con un costo aggiuntivo di 350.000 euro)
- una cantina



aria condizionata reversibile e un ampio spazio di archiviazione personalizzato.

L'appartamento può essere facilmente trasformato da sala da pranzo a camera da letto, con un proprio bagno con doccia e servizi igienici.

Investimento ideale.



