



## Residence One Monte Carlo - DUPLEX

Affitto

170 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>4</b>
<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/02/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>86063575</b>

Questo magnifico appartamento duplex nell'edificio C offre 410 m<sup>2</sup> di spazio abitativo, con balconi tutt'intorno e vista ininterrotta su Place du Casino e sul mare.

Il duplex è composto da :

- Piano terra: o Ingresso che conduce a un soggiorno con vista sul Casinò e sul mare o Sala da pranzo o Cucina attrezzata o Tre camere da letto con bagno e spogliatoio, di fronte all'Hôtel Hermitage o Ingresso separato per il personale, con lavanderia completamente attrezzata o Toilette per gli ospiti

-Il livello inferiore è riservato alla camera da letto principale, con bagno e due spogliatoi.

L'appartamento è disponibile da febbraio 2026.

L'appartamento è affittato vuoto.

Tre posti auto e una cantina completano la proprietà.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : 86063575

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'affitto aumenta una volta all'anno in linea con l'indice BT01, con una soglia minima del 5% all'anno.

Servizi aggiuntivi disponibili: servizio in camera, pulizia, lavanderia, ecc.





Master bedroom floor :

