



Loft di 2 locali - Parc Saint Roman vista mare e piscina

Vendita

4 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Parc Saint Roman	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 97 m²	<i>Superficie terrazza</i> 5 m²
<i>Camera</i> 1	<i>Bagno</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> Rez de jardin	<i>Costi annuali</i> 8 000 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Affittato</i> Si
<i>Vista</i> Vista mare e piscina	<i>Exposition</i> Sudest
<i>Data di liberazione</i> Fin novembre 2025	<i>Rif.</i> ML555

Edificio di lusso con piscina - tanti servizi

Ideale pied-à-terre, vista sul mare, situato vicino al Country Club, al Monte-Carlo Beach Club e alla Scuola Internazionale, in uno degli edifici più belli del Principato, con un magnifico parco con area fitness, piscina, sauna, servizio portiere 24 ore su 24, Snack bar aperto tutto l'anno, cani giardino. Vicino a tutti i negozi e ai



mezzi pubblici. Accesso diretto alle spiagge di Larvotto tramite ascensore. È composto da un atrio d'ingresso, un soggiorno che si apre su una terrazza con vista sul mare e sulla piscina, cucina indipendente completamente attrezzata, zona notte, armadi, 1 bagno con bagno. Un parcheggio e una cantina





