



## MONOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO / Nuovo in vendita

Vendita

1 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Granada</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>33 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>2 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>35 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Rif.</i> <b>GRA5</b>

Monocale di charme completamente ristrutturato

Situato in un elegante edificio con servizio di portineria, questo affascinante monocale è stato completamente e finemente ristrutturato. Offre una distribuzione ottimale degli spazi e finiture di alta qualità.

Idealmente inserito in una tranquilla zona residenziale di Monaco, l'immobile gode della vicinanza immediata ai trasporti pubblici (fermata dell'autobus a pochi passi) e a un parcheggio pubblico nelle vicinanze.

Il monocale è così composto:

- Ingresso con armadi
- Bagno moderno con finestra



MonteCarlo-RealEstate.com

- Luminoso soggiorno con letto a scomparsa, che ottimizza lo spazio
- Cucina americana completamente attrezzata
- Aria condizionata reversibile integrata

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità d'investimento o il pied-à-terre ideale nel Principato.



