



## CARRÉ OR - PRESTIGIOSO DUPLEX CON VISTA MARE - 4 CAMERE DA LETTO - ONE MONTE-CARLO

Affitto

170 000 € / mese

(Spese incluse)

|  |                                      |                                    |  |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|--|
| Tipo di proprietà<br><b>Duplex</b>             | Stanze<br><b>5 stanze</b>            | Edificio<br><b>One Monte-Carlo</b> | Quartiere<br><b>Carré d'Or</b>             |
| Superficie abitabile<br><b>410 m²</b>          | Superficie terrazza<br><b>117 m²</b> | Superficie totale<br><b>527 m²</b> | Camere<br><b>4</b>                         |
| Parcheggi<br><b>3</b>                          | Cantina<br><b>1</b>                  | Livello<br><b>3 et 4</b>           | Data di liberazione<br><b>février 2026</b> |
| Rif.<br><b>PE_LOC_DUPLEXONEM<br/>ONTECARLO</b> |                                      |                                    |  |

Questo sontuoso appartamento situato al 3° e 4° piano dell'edificio C del lussuoso Residence One Monte-Carlo offre 410 m² di superficie abitabile e balconi per una superficie totale di 117m2.

È composto da:

- Al 3° piano: una luminosa camera matrimoniale con bagno e doppio spogliatoio.
- Al 4° piano: un ingresso che si affaccia su un enorme soggiorno con una vista mozzafiato sulla Place du Casino, una sala da pranzo, una cucina separata attrezzata e attrezzata, altre tre camere da letto ciascuna con il suo bagno e spogliatoi, un bagno per gli ospiti.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Rif. : PE\_LOC\_DUPLEXONEMONTECARLO

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- 3 posti auto e 1 ampia cantina.

Questo duplex viene affittato non ammobiliato.

L'affitto è di € 150.000 al mese, comprese le spese (elettricità, acqua, aria condizionata).

Servizi opzionali: servizio in camera dall'Hotel de Paris, pulizia, lavanderia.

Servizi di portineria e parcheggio custodito continuamente.

Disponibilità: febbraio 2026





