



## CARRÉ D'OR- PRESTIGIOSO DUPLEX CON VISTA MARE- 4 CAMERE DA LETTO- ONE MONTE-CARLO

Affitto arredato

150 000 € / mese  
 (Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Duplex</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9 &amp;10</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>novembre 2025</b>	<i>Rif.</i> <b>PE_LOC Duplex One-MC</b>	

Magnifico duplex nella residenza di lusso, One Monte-Carlo nel cuore dei giardini del Casinò, superficie abitabile di 410 m<sup>2</sup>, con balconi che circondano l'appartamento e offrono una vista mozzafiato sulla Rocca e sul mare.

### Al piano principale:

- Un ingresso che si apre su un soggiorno con vista sulla Rocca e sul mare
- Una sala da pranzo
- Una cucina completamente attrezzata
- Tre camere da letto con bagno privato e spogliatoi, rivolti verso l'Italia
- Un ingresso di servizio indipendente con lavanderia attrezzata



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : PE\_LOC Duplex One-MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

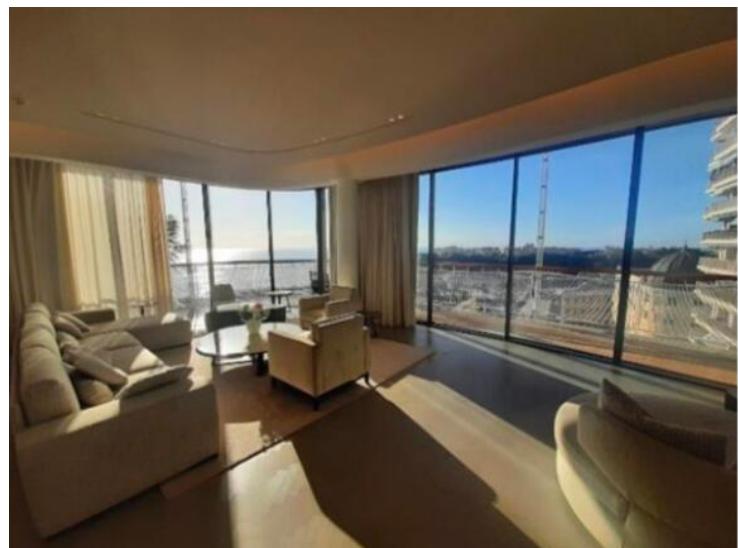
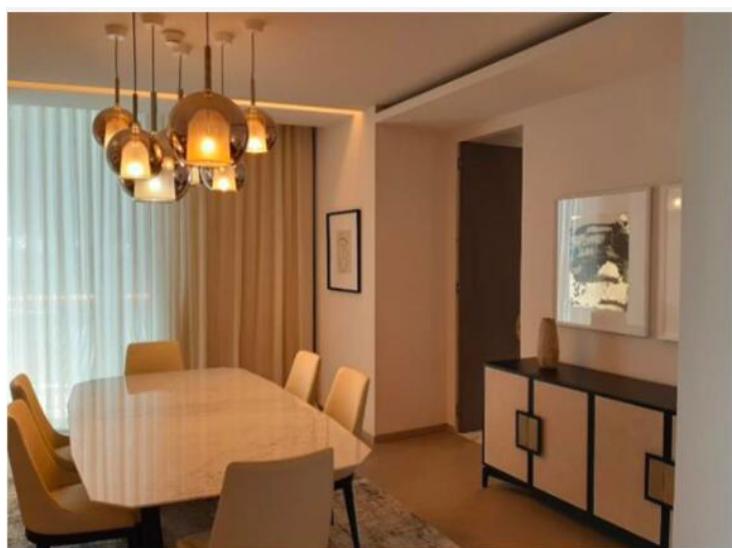
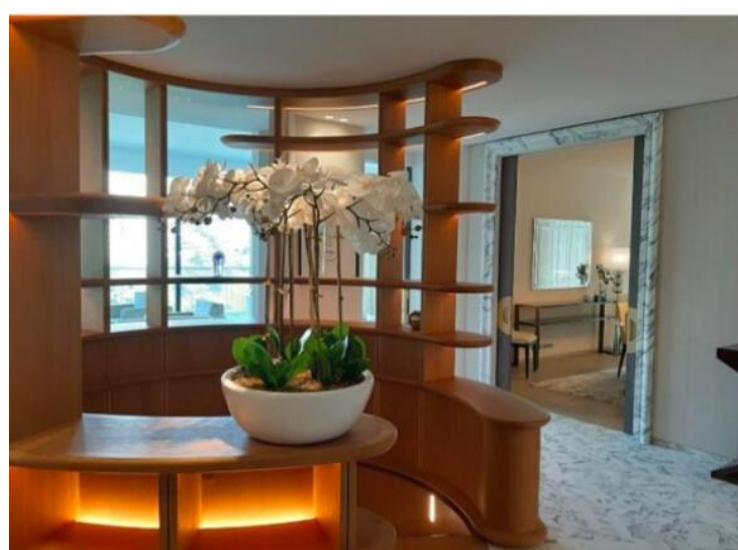
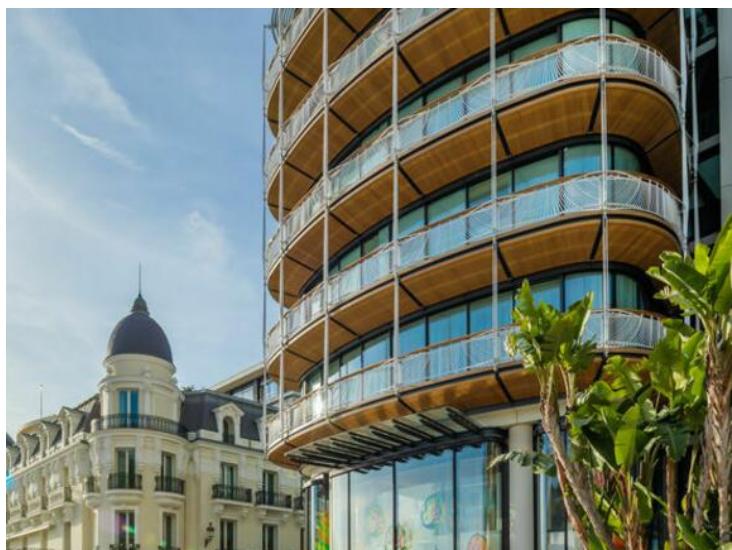
- Un bagno per gli ospiti

**Al piano inferiore:**

- Livello interamente dedicato alla camera padronale, con bagno en-suite e due spogliatoi

L'appartamento viene affittato con 3 posti auto e 1 cantina

Affitto mensile: 170.000 euro spese incluse (elettricità, acqua, aria condizionata, servizio di portineria e parcheggio custodito 24 ore su 24).

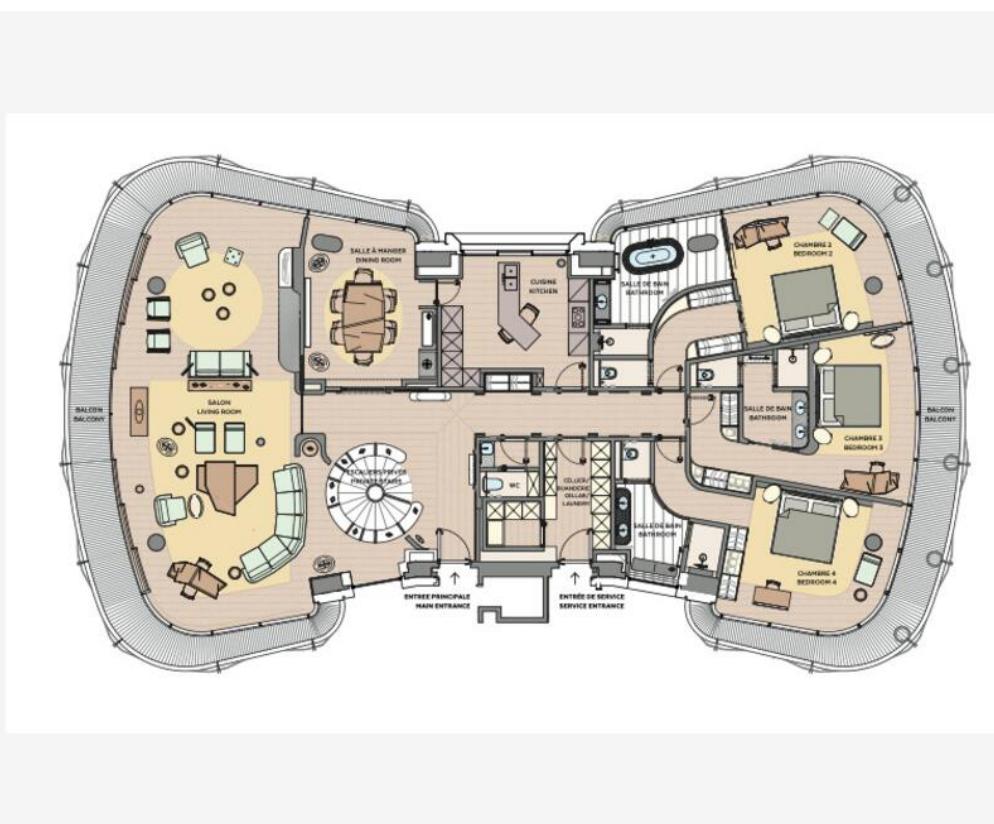


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : PE\_LOC Duplex One-MC

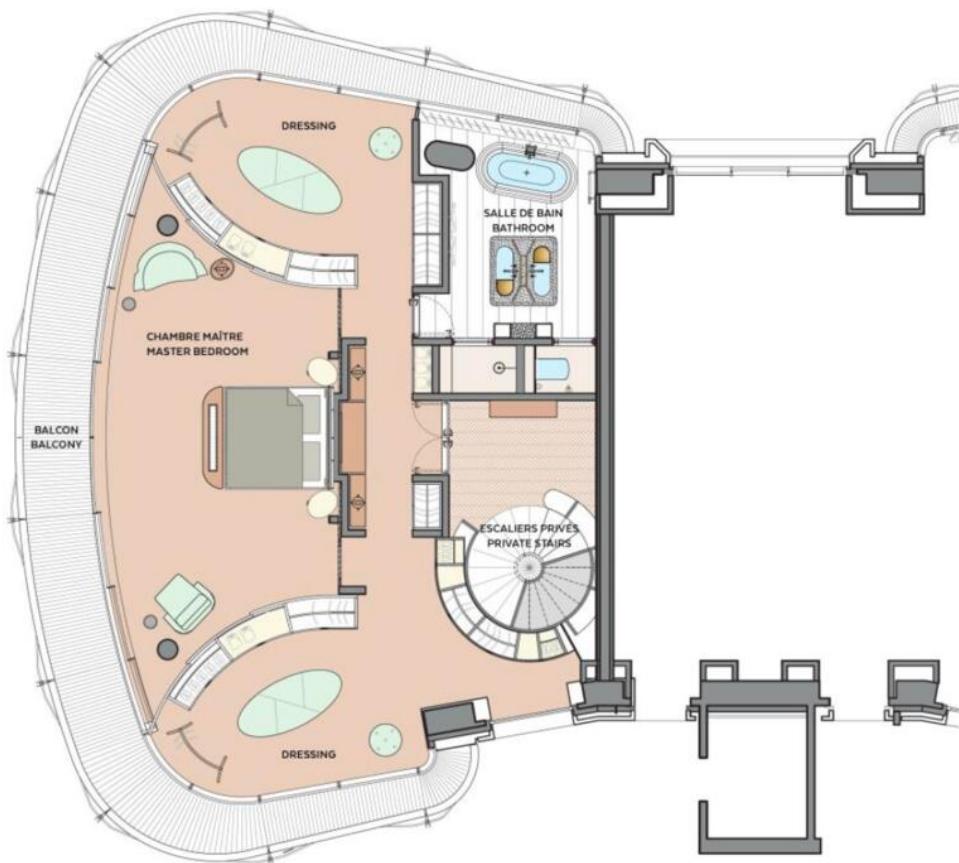


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
3/4

Rif. : PE\_LOC Duplex One-MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/4

Rif. : PE LOC Duplex One-MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.