



## Condamine - Le Panorama - Appartamento unico

Vendita

Prezzo su richiesta

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>6</b>
<b>Edificio</b> <b>Le Panorama</b>	<b>Quartiere</b> <b>Port</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>735 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>349,80 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>1 085 m<sup>2</sup></b>	<b>Parcheggi</b> <b>4</b>
<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Condizione</b> <b>Nuovo</b>
<b>Rif.</b> <b>V0701MC</b>	

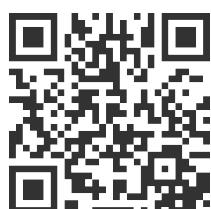
Nel cuore del porto di Monaco, scoprite questo eccezionale appartamento che occupa un intero piano, completamente ristrutturato e arredato da un architetto con materiali di pregio. Con una vista mozzafiato sul Porto Ercole, sul Gran Premio e sulla Rocca, questo spazio abitabile di 704 m<sup>2</sup>, con 341 m<sup>2</sup> di terrazze, combina eleganza e funzionalità. Con le sue 6 sontuose camere da letto, i suoi ampi soggiorni, una sala cinema insonorizzata, 4 posti auto e 5 cantine, questa rara proprietà è un'opportunità unica per un uso misto.

Nel porto di Monaco, raro appartamento a tutto piano, completamente ristrutturato e arredato da un architetto con materiali di alta gamma. Splendida vista sul porto Hercules, sul Grand Prix e sulla Rocca. Possibilità di uso misto. 4 posti auto e 5 cantine nell'edificio.

Superficie abitabile: 704 m<sup>2</sup>. Superficie della terrazza: 341 m<sup>2</sup>.

L'appartamento è composto da:

- 6 camere da letto con bagno (2 padronali di 75,50m<sup>2</sup>, 2 medie di 33,27m<sup>2</sup> e 2 piccole di 18,50m<sup>2</sup>),
- 130m<sup>2</sup> di salotti,



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

1/5

Rif. : V0701MC

- 27,50m<sup>2</sup> di sala da pranzo,
- una sala cinema e/o musica privata completamente insonorizzata,
- 2 zone cucina,
- uno studio,
- 2 WC per gli ospiti.

4 posti auto e 5 cantine.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/5

Rif. : V0701MC



**JOHN TAYLOR**

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

**John Taylor**

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

[www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco](http://www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco)



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/5

Rif. : V0701MC



**JOHN TAYLOR**

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

**John Taylor**

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

[www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco](http://www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco)



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/5

Rif. : V0701MC

