



APPARTAMENTO DI LUSSO CARRÉ D'OR

Affitto

150 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
Appartamento	5 stanze
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
One Monte-Carlo	Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie terrazza</i>
410 m²	117 m²
<i>Superficie totale</i>	<i>Camere</i>
527 m²	4
<i>Bagni</i>	<i>Parcheggi</i>
2	2
<i>Cantina</i>	<i>Condizione</i>
1	Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i>	<i>Rif.</i>
02/11/2025	REMC-0523

Nel cuore del Carré d'Or, appartamenti di grande raffinatezza, con decorazioni curate e servizi molto lussuosi.

Questo eccezionale duplex offre 410 mq di superficie abitabile di lusso, circondato da balconi con vista panoramica sul mare e sul Roc.

Completamente arredato e decorato con eleganza, l'immobile unisce raffinatezza, comfort e privacy.

Livello principale:

Elegante ingresso; Ampio soggiorno con vista mozzafiato sul Roc e sul Mediterraneo; Sala da pranzo raffinata; Cucina moderna completamente attrezzata; 3 camere da letto con bagno privato e cabina armadio, tutte rivolte verso l'Italia; Ingresso di servizio separato con lavanderia attrezzata; Servizi igienici per gli ospiti;



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : REMC-0523

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Livello inferiore:

Suite padronale con bagno privato e due cabine armadio

Canone mensile: 150.000 € (spese incluse)

Disponibile da metà Novembre 2025

Inclusi nel canone:

3 posti auto riservati; 1 deposito privato; Elettricità, acqua, aria condizionata; Servizio concierge e valet attivo 24/7.

Adeguamento annuale del canone in base all'indice dei costi di costruzione BT01, con aumento minimo del 5% annuo.

Servizi extra su richiesta: Room service; Pulizie; Servizio lavanderia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Rif. : REMC-0523

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



