



Petrini Exclusive Real Estate Monaco

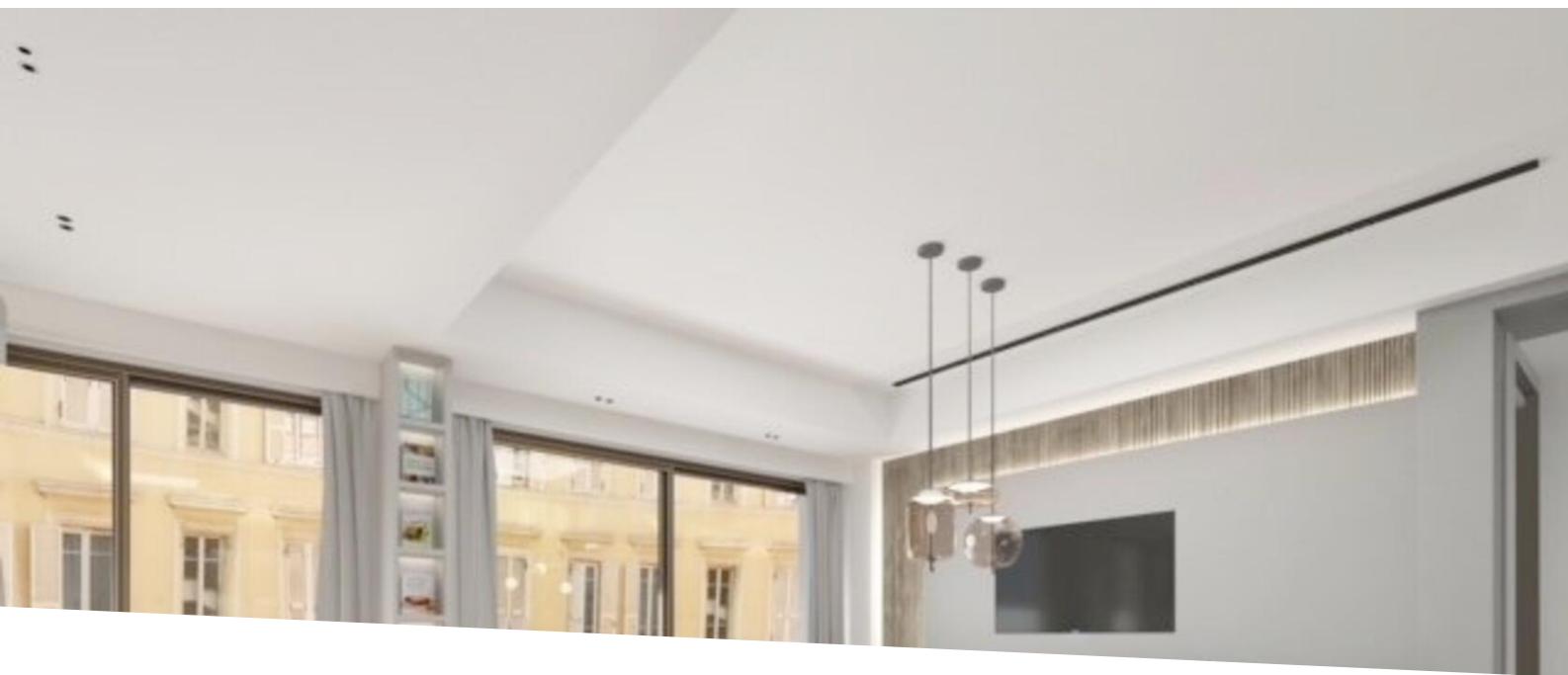
3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

Tel : +377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc



## ELEGANTE TRILOCALE CONDAMINE - PORT HERCULES

Vendita

4 700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Petrel</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie totale</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>PEV786</b>

Scopri questo trilocale situato al 2° piano della moderna residenza "Le Petrel", al 21 di Rue Princesse Caroline. Questa proprietà offre flessibilità d'uso, prestandosi sia a una casa che a uno studio professionale, in un ambiente idilliaco sull'unica strada pedonale del Principato.

Immersa nella luce e progettata con un'estetica elegante e delicata, questa struttura si trova nelle immediate vicinanze di Port Hercules. Ha beneficiato di una ristrutturazione completa, eseguita con materiali di alta qualità e cura dei dettagli nelle finiture.

L'appartamento è composto da un accogliente ingresso, un soggiorno con cucina a vista che si apre su un terrazzo, oltre a due camere da letto e due bagni, ognuno con il proprio terrazzo. Un ambiente abitativo piacevole e funzionale vi aspetta in questo spazio accuratamente progettato.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : PEV786

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/3

Rif. : PEV786



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**3/3**

Rif. : PEV786