



## FONTVIEILLE - USO MISTO - 2 STANZE - DONATELLO

Vendita 2 280 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>2 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Le Donatello</b>	<b>Quartiere</b> <b>Fontvieille</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>51 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>8 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<b>Camera</b> <b>1</b>
<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Livello</b> <b>Piano terra</b>
<b>Condizione</b> <b>Ristrutturato</b>	<b>Uso misto</b> <b>Si</b>
<b>Affittato</b> <b>Si</b>	<b>Rif.</b> <b>PE_2P_DONATELLO</b>

Fontvieille è una zona moderna e dinamica con vista sul mare, caratterizzata dal suo porto turistico, dagli spazi verdi ben curati e dal centro commerciale.

È un luogo in cui si mescolano residenze di lusso, uffici commerciali e impianti sportivi.

Bellissimo bilocale ad uso misto, con ingresso indipendente, completamente ristrutturato.

L'appartamento attualmente affittato fino al 15/11/2025, è composto da un soggiorno con accesso alla loggia, una cucina attrezzata, una camera da letto, spogliatoio e bagno.

Una cantina completa la proprietà.

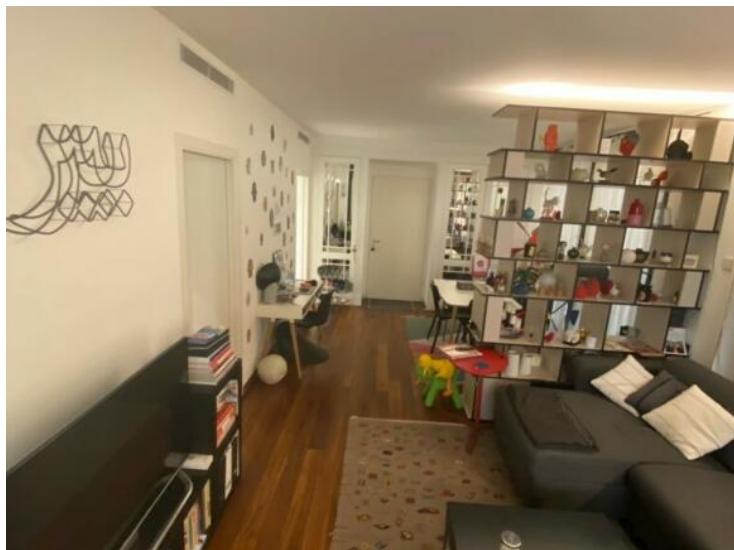


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
1/3

Rif. : PE\_2P\_DONATELLO



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/3

Rif. : PE\_2P\_DONATELLO

