



Appartamento Lusso Ristrutturato - Cap Martin

## Affitto stagionale

# Esclusività

7 000 € / mese

+ Spese : 500 €

<b>Tipo di proprietà Appartamento</b>	<b>Stanze 4 stanze</b>	<b>Quartiere Cap Martin</b>	<b>Città Roquebrune-Cap- Martin</b>
<b>Paese Francia</b>	<b>Superficie abitabile <b>92,01 m<sup>2</sup></b></b>	<b>Superficie terrazza <b>50 m<sup>2</sup></b></b>	<b>Camere <b>3</b></b>
<b>Bagni <b>2</b></b>	<b>Parking <b>1</b></b>	<b>Cantina <b>1</b></b>	<b>Livello <b>5</b></b>
<b>Spese <b>500 €</b></b>	<b>Condizione <b>Lavoro richiesto</b></b>	<b>Data di liberazione <b>Immédiatement</b></b>	<b>Rif. <b>LMO-0624-1US</b></b>

Situato nella prestigiosa **Résidence Saint Martin**, nel cuore del Cap Martin, questo appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio offre un ambiente abitativo eccezionale, a pochi passi da tutti i servizi.

All'interno di un **residence chiuso** con **servizio di portineria, piscina e campo da tennis**, questa proprietà rara è ideale come prima o seconda casa.

Questo **appartamento luminoso e spazioso** si distingue per gli ampi volumi e una **bella vista mare**. Si compone come segue:

- 3 camere da letto spaziose



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : LMO-0624-1US

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto, o cessione del progetto a altre condizioni, senza avviso né limitazioni.

- 1 cucina americana completamente attrezzata
- 1 ampio soggiorno luminoso
- 2 bagni moderni
- 1 cantina
- 1 posto auto privato

Un immobile d'eccezione che unisce comfort, eleganza e posizione ideale, a pochi minuti dal mare, dai negozi e dai trasporti.



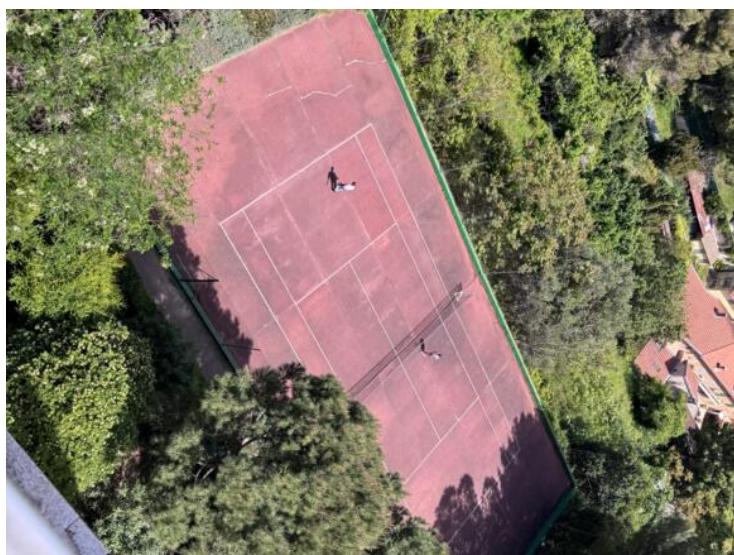
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/4

Rif. : LMO-0624-1US

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

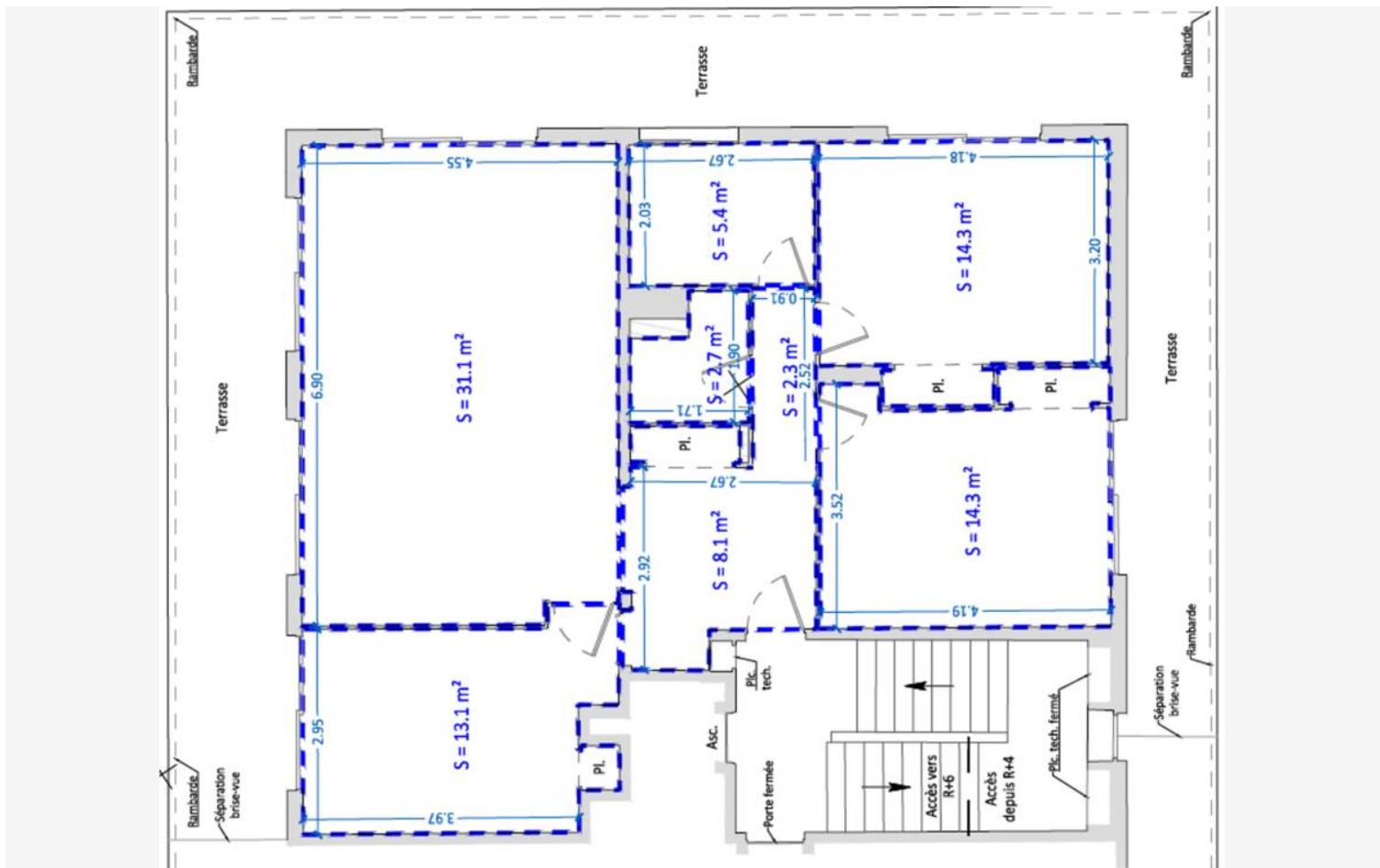


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

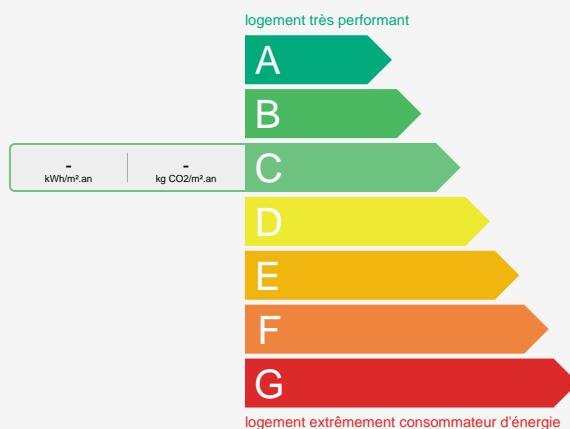
Pagina  
**3/4**

Rif. : LMO-0624-1US

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



### Diagnostique de Performances Énergétiques



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : LMO-0624-1US

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.