



Confinante Monaco: casa 107 m² da ristrutturare, ottima occasione

Vendita

900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 107 m²	<i>Superficie terreno</i> 328 m²	<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Rif.</i> 86194245	

Affascinante casa edificata su un terreno di 328 m², distribuita su due livelli, ciascuno con il proprio ingresso indipendente.

Al piano giardino: soggiorno con cucina, una camera da letto, un bagno, un WC separato e un balcone continuo.

Al piano superiore: soggiorno, tre camere da letto, una cucina indipendente, un bagno, un WC e un altro balcone continuo.

Un'ampia terrazza prolungata da una zona giardino completa la proprietà.

Esposizione a sud che garantisce una splendida luminosità durante tutta la giornata. Situata in posizione



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : 86194245

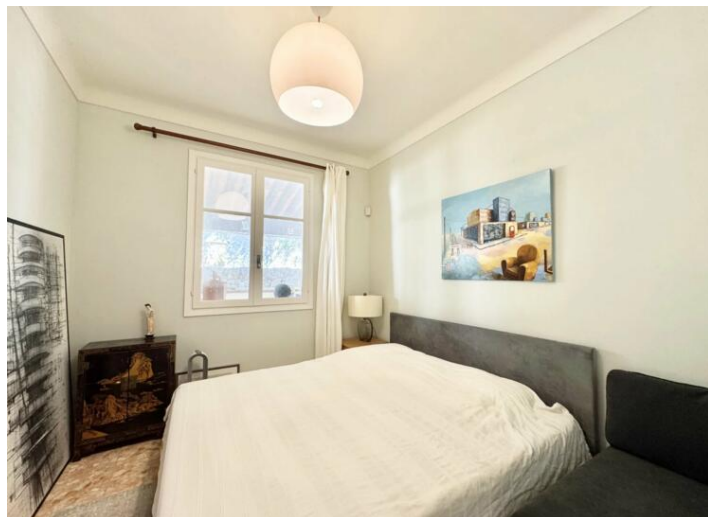
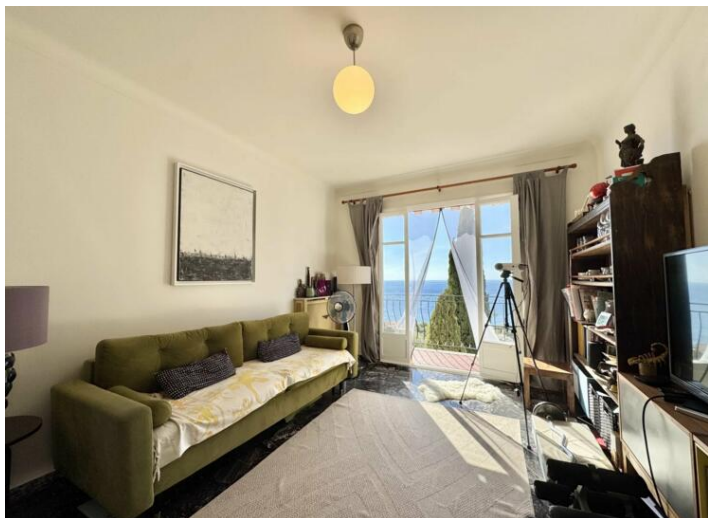
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

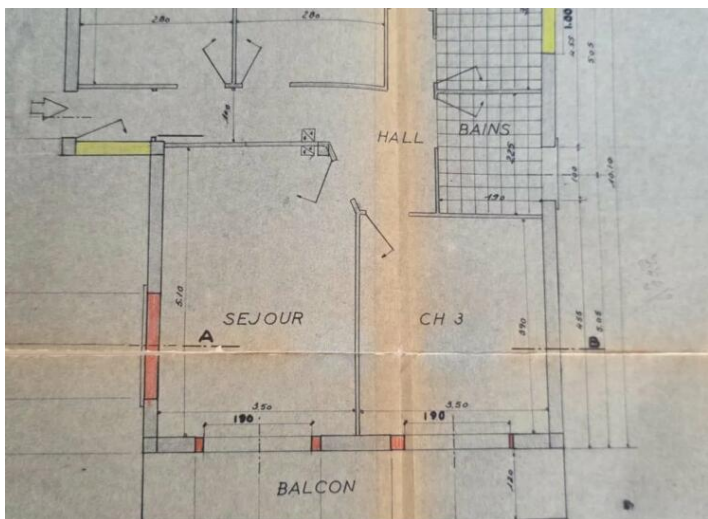
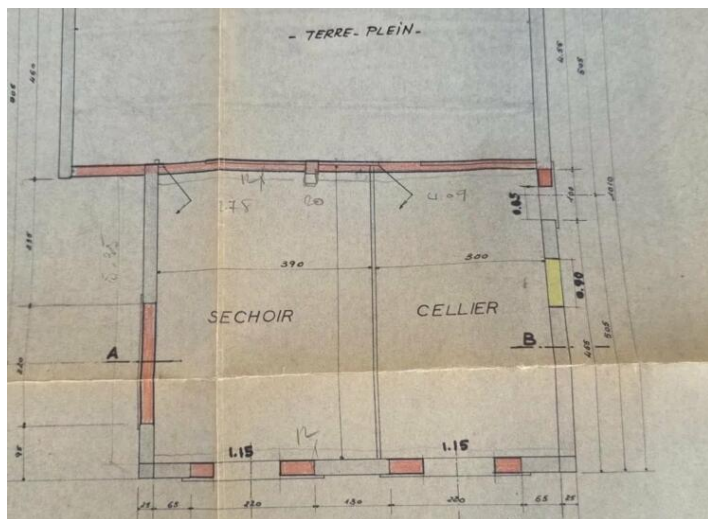
dominante, a pochi passi dal Principato di Monaco, rappresenta un'opportunità rara sia per una grande famiglia che per un progetto di investimento locativo.

Un posto auto in affitto è disponibile nelle vicinanze della casa.

Da notare: l'accesso alla proprietà avviene tramite un sentiero comunale leggermente in pendenza con una decina di gradini su circa 100 metri.









Diagnostic de Performances Énergétiques

