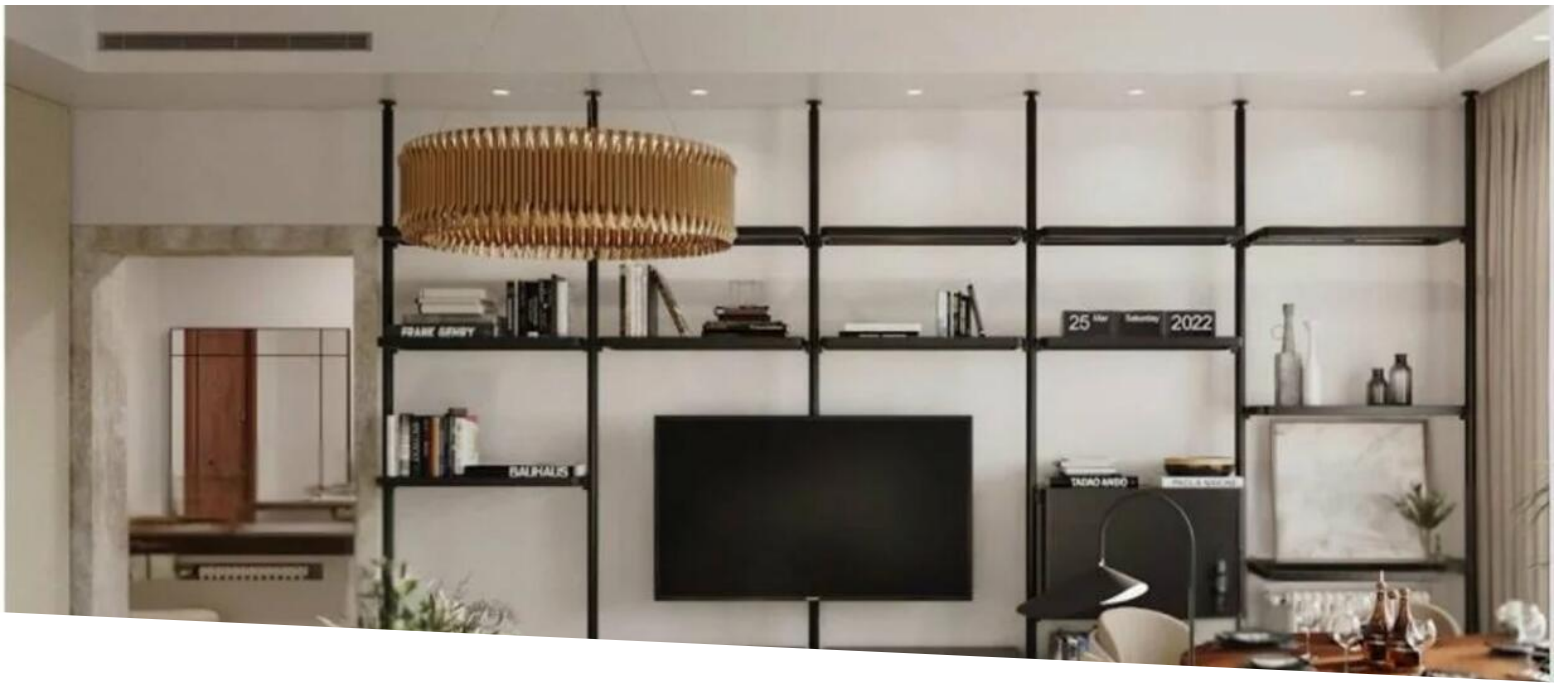
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



CALYPSO Boulevard d'Italie - Elegante trilocale ristrutturato

Vendita 4 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Edificio* **Le Calypso**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **87 m²**	*Superficie terrazza* **9 m²**	*Superficie totale* **96 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Costi annuali* **1 092 €**	*Condizione* **Nuovo**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Vista libera**	*Rif.* **V0312NDM**		

In una residenza ricercata nel quartiere Larousse-Larvotto, scoprite questo magnifico appartamento completamente rinnovato, che unisce comfort, modernità e raffinatezza, a due passi dalle spiagge del Larvotto.

Situato nel moderno residence Le Calypso sul prestigioso Boulevard d'Italie, questo superbo appartamento di 96 m² (87 m² di superficie abitabile + 9 m² di terrazza) con 3 camere da letto è stato recentemente ristrutturato con materiali di alta gamma e arredato con eleganza in stile contemporaneo. Luminoso e funzionale, questo immobile offre un ambiente di vita privilegiato a pochi passi dalle spiagge del Larvotto, con accesso diretto tramite un ascensore pubblico. Si trova inoltre a breve distanza da negozi, ristoranti, trasporti e da tutti i servizi della zona residenziale di Larousse - Monte-Carlo. L'appartamento è composto da
- Ingresso con armadi a muro
- Ampio soggiorno che si apre su una piacevole terrazza
- Cucina indipendente e completamente attrezzata (elettrodomestici Miele)
- Due comode camere da letto, di cui una con zona studio e accesso alla terrazza

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Bagno raffinato con servizi igienici
- Bagno per gli ospiti Il residence dispone di un servizio di portineria e manutenzione.

Questa proprietà chiavi in mano viene venduta completamente arredata.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.