



## Appartamento bilocale arredato - Beaulieu-sur-Mer

Affitto

3 600 € / mese

+ Spese : 100 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Beaulieu-sur-mer</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>58 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>10,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>73 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>100 €</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>L0149EQ</b>

Raro - Appartamento 2P arredato a Beaulieu-sur-Mer in una sontuosa villa Belle-Epoque con vista sul Mediterraneo e su Cap-Ferrat.

Assaporate il fascino della Belle Epoque in questo 2P arredato di 70 m2 al primo piano di Villa Namouna, nel quartiere Petite Afrique.

Esposto a sud, l'appartamento offre una vista eccezionale sul Mediterraneo e su Cap Ferrat. È composto da un ampio soggiorno di 35 m2 che si apre su una splendida terrazza di 10 m2 con vista sul mare e soffitti alti, una camera da letto separata con vista sui giardini, un bagno e una cucina completamente attrezzata. Completa la proprietà un posto auto riservato in comproprietà.

Costruita nel 1889, Villa Namouna è circondata da un aranceto e da giardini mediterranei. Un tempo era di proprietà di James Gordon-Bennett, proprietario del New York Herald, e di François Coty, il famoso profumiere che ha creato il n. 5 di Chanel.

Rinomata per la sua eleganza e il suo fascino, Beaulieu-sur-Mer offre un ambiente privilegiato a pochi



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : L0149EQ

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

chilometri da Nizza e Monaco. L'ambitissimo quartiere Petite Afrique offre un ambiente esclusivo e ricercato a breve distanza dalla spiaggia, dal porto e dai suoi ristoranti e dai trasporti pubblici.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**3/3**

Rif. : L0149EQ

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.