

Monolocale Patio Palace Esclusività

Vendita

1 650 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monolocale
Edificio Patio Palace	Quartiere Jardin Exotique
Superficie abitabile 30,24 m²	Superficie terrazza 8,98 m²
Superficie giardino 8,83 m²	Superficie totale 48 m²
Bagno 1	Cantina 1
Livello 8	Costi annuali 2 000 €
Condizione Buono stato	Uso misto Si
Data di liberazione Rapidement	Rif. Studio Patio Palace

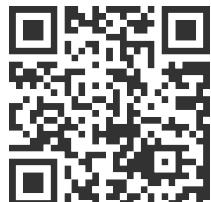
Situato in un edificio di lusso con portineria e piscina, questo grazioso monolocale gode di un'esposizione a sud che offre una bella luminosità e un ambiente tranquillo.

L'appartamento è composto da un angolo cottura aperto su un ampio soggiorno climatizzato, ideale per ottimizzare lo spazio e godere appieno del comfort. Troverete anche un ampio bagno con WC e grandi armadi che offrono un eccellente spazio di stoccaggio.

Una terrazza privata e un giardino con vista aperta consentono di godersi l'esterno in tutta tranquillità.

Un parcheggio privato completa questa proprietà, offrendo una comoda soluzione di parcheggio in una zona ricercata.

Questo monolocale rappresenta una grande opportunità, sia per un primo acquisto, sia come pied-à-terre o



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

1/4

Rif. : Studio Patio Palace

investimento locativo.

Possibilità di acquistare un posto auto in aggiunta al prezzo di vendita.

Ingresso con angolo cottura aperto

Ampio soggiorno climatizzato

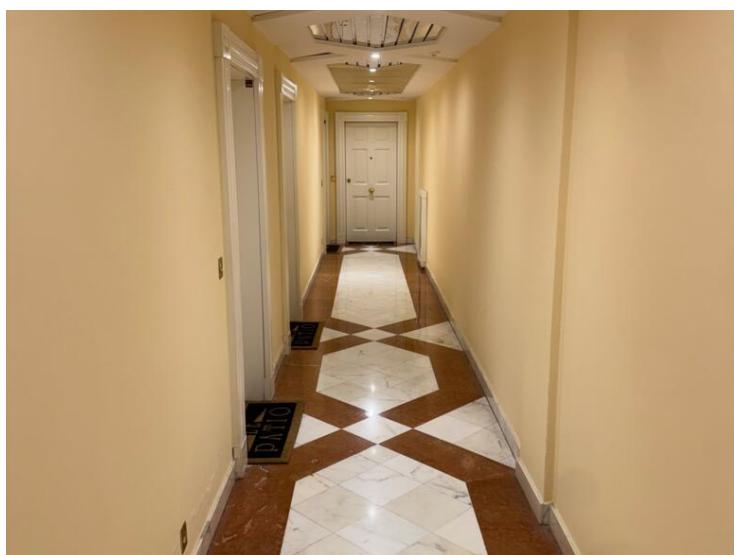
Spazioso bagno con WC

Grandi armadi a muro

Terrazza privata

Giardino con vista aperta

Parcheggio privato



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/4

Rif. : Studio Patio Palace



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/4

Rif. : Studio Patio Palace

LE
PATIO
PALACE

8ème Etage

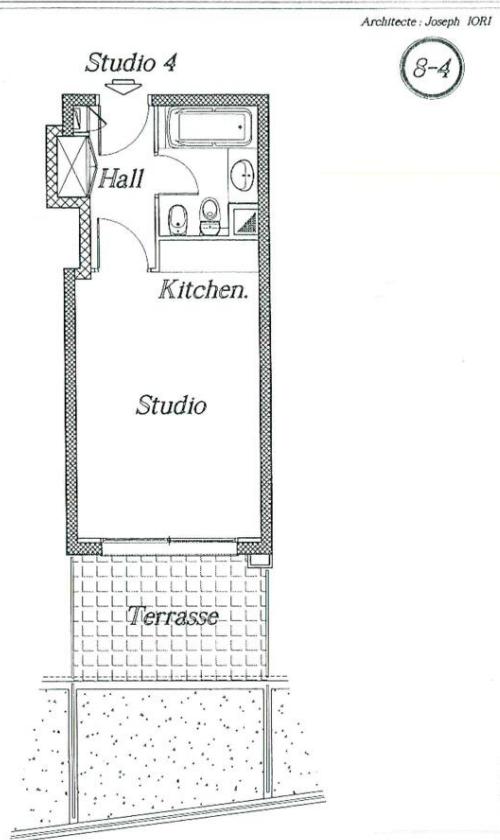
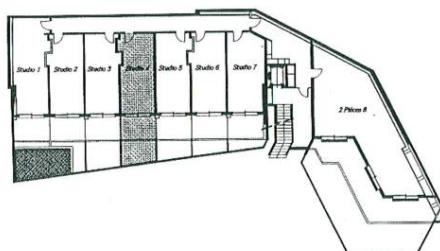
Studio 4

SURFACE HABITABLE : 30.24

SURFACE TERRASSES : 8.98

SURFACE JARDINS : 8.83

SURFACE TOTALE : 48.05



NOTA des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques

Document n° : 00000000000000000000000000000000



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : Studio Patio Palace