



## GRANDE MONOLOCALE IN VENDITA

Vendita

Esclusività

2 290 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Les Princes</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>40 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>2 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>42 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Usa misto</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Bella vista sul mare e sulle montagne</b> Rif. <b>PRI1</b>	<i>Exposition</i> <b>EST-OVEST</b>

Bellissimo monocale a due minuti dal Carré d'Or e dal porto. Si compone di una stanza principale con un sacco di ripostiglio, una cucina separata, bagno parzialmente ristrutturato. Piano alto e bella vista con vista sul mare. Attualmente affittato.

Bellissimo monocale parzialmente ristrutturato. Situato tra il porto e il Carré d'Or, questo appartamento è ideale come investimento o per viverci.

Possibilità di acquistare un parcheggio al Montaigne per completare questa grande opportunità.



