



## Cap d'Ail- frontière - Monaco - appartamento di 2 locali - vista Vendita 500 320 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Cap-d'Ail</b>	<i>Città</i> <b>Cap-d'Ail</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>40,62 m²</b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>11,75 m²</b>	<i>Superficie totale</i> <b>52,37 m²</b>
<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-RB-86224174</b>

Situato a Cap d'Ail, alle porte di Monaco, in una nuova residenza di lusso con piscina, che unisce modernità, raffinatezza e tranquillità, scoprite questo superbo appartamento di 2 locali che offre una vista mozzafiato sul mare.

Situato a Cap d'Ail, alle porte di Monaco, in una nuova residenza di lusso con piscina, che unisce modernità, raffinatezza e tranquillità, scoprite questo superbo bilocale con vista ininterrotta sul mare.

Con 40,62 m² di superficie abitabile, questo luminoso appartamento offre un ambiente confortevole e armonioso. È composto da un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno e una bella terrazza di 11,75 m².

Per una maggiore comodità, è inclusa una cantina. Sono disponibili anche posti auto nel seminterrato a un costo aggiuntivo.



Consegna prevista: 4° trimestre 2028.



MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : SP-RB-86224174

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.