



"VILLA CLAUDE"

Vendita

14 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Edificio</i> Villa Claude	UFFICI/ 325 MQ/ CANTINA
<i>Quartiere</i> Carré d'Or	<i>Superficie abitabile</i> 290 m²	
<i>Superficie totale</i> 325 m²	<i>Bagni</i> 2	
<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Ristrutturato	
<i>Rif.</i> SP- VILLA_CLAUDE_BUREAUX		

Nel cuore di Monaco, a due passi da Place du Casino, in un edificio borghese.

Uffici amministrativi ristrutturati e perfettamente funzionanti della superficie complessiva di 325 mq. Si compone di un ampio open space, quattro uffici indipendenti, un bagno con doccia, un cortile con dependance.

Una cantina al piano interrato.

Il contratto di locazione attuale termina il 31/07/2026.
Attualmente affittato a 25.000 euro escluse spese.

