



## "L'EXOTIQUE"

Vendita

36 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>	
<b>Penthouse/Roof</b>	<b>5 stanze</b>	
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>	
<b>L'Exotique</b>	<b>Jardin Exotique</b>	
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie terrazza</i>	
<b>268 m<sup>2</sup></b>	<b>426 m<sup>2</sup></b>	
<i>Superficie totale</i>	<i>Camere</i>	
<b>694 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	
<i>Bagni</i>	<i>Parcheggi</i>	
<b>4</b>	<b>3</b>	
<i>Cantina</i>	<i>Condizione</i>	
<b>1</b>	<b>Nuovo</b>	
<i>Data di liberazione</i>	<i>Rif.</i>	
<b>Immédiatement</b>	<b>SP-VEXOTIQUE</b>	

Nel quartiere dei Jardin Exotique, alle porte di Monaco, è in costruzione una superba residenza, chiamata "L'Exotique", che dominerà l'intero Principato. Offre servizi di lusso, un'architettura elegante e moderna, un'abbondante vegetazione tropicale e viste mozzafiato sul mare. L'edificio è esposto a sud e beneficerà quindi di piena luce.

Vi proponiamo un incredibile appartamento duplex di 5 locali che gode di una vista panoramica. È composto da un ingresso che conduce ad un ampio soggiorno doppio che si apre su un ampio terrazzo di 90 mq, una cucina indipendente completamente attrezzata, quattro camere da letto con quattro bagni, tre



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : SP-VEXOTIQUE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

spogliatoi, una lavanderia e un bagno per gli ospiti.  
 Al piano superiore, un patio di 20 mq e un'ampia terrazza di 316 mq con piscina.

Tre posti auto e una cantina completano questa eccezionale proprietà.



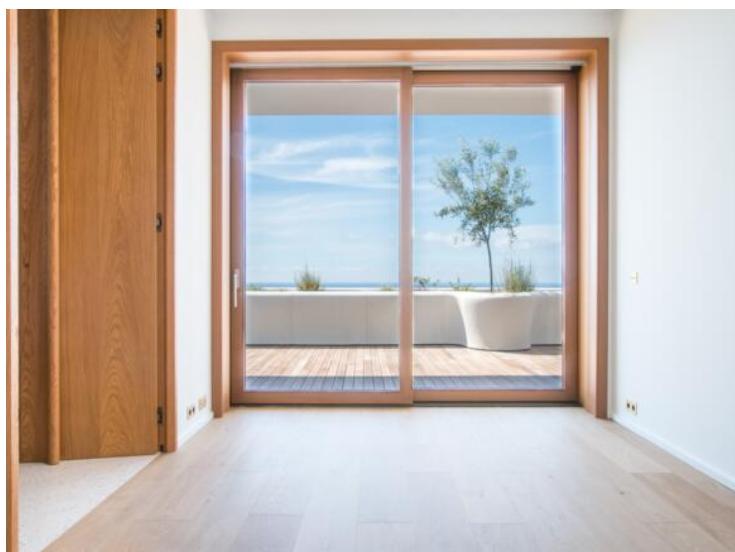
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

**2/5**

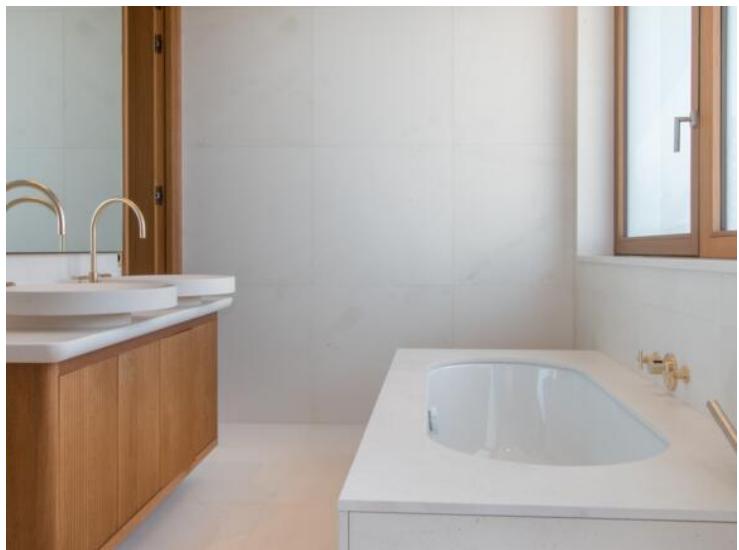
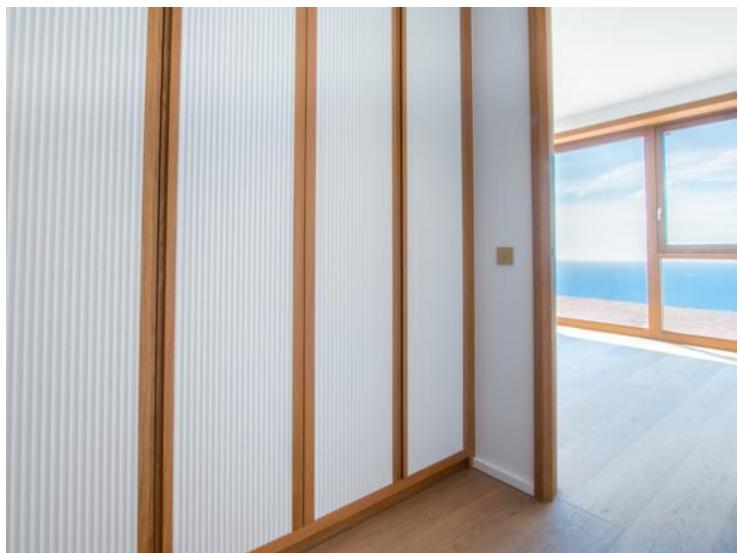
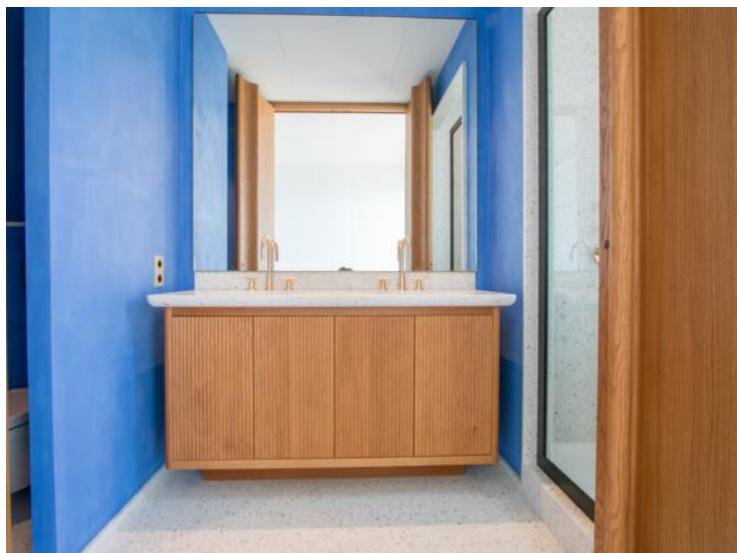
Rif. : SP-VEXOTIQUE


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

 Pagina  
3/5

Rif. : SP-VEXOTIQUE


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

5/5

Rif. : SP-VEXOTIQUE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.