



Bello monolocale a L'Annonciade - Ideale per investitori Vendita

1 290 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monolocale
<i>Edificio</i> Annonciade	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 25 m²	<i>Superficie terrazza</i> 5,50 m²
<i>Superficie totale</i> 30,50 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Livello</i> 15ème étage	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> Avril 2026	<i>Rif.</i> MCT002560

Appartamento situato in posizione ideale nel cuore del quartiere residenziale di La Rousse-Saint Roman, in un residence di lusso con servizio di portineria disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

Da scoprire, questo grazioso monolocale situato al 15° piano del residence di lusso L'Annonciade, che beneficia di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

Grazie alla sua posizione ai piani alti, gode di una bella luminosità e costituisce un ottimo investimento.

L'immobile è attualmente affittato a 2.500,00 € + 150,00 € di spese condominiali al mese, fino alla fine di marzo 2026.



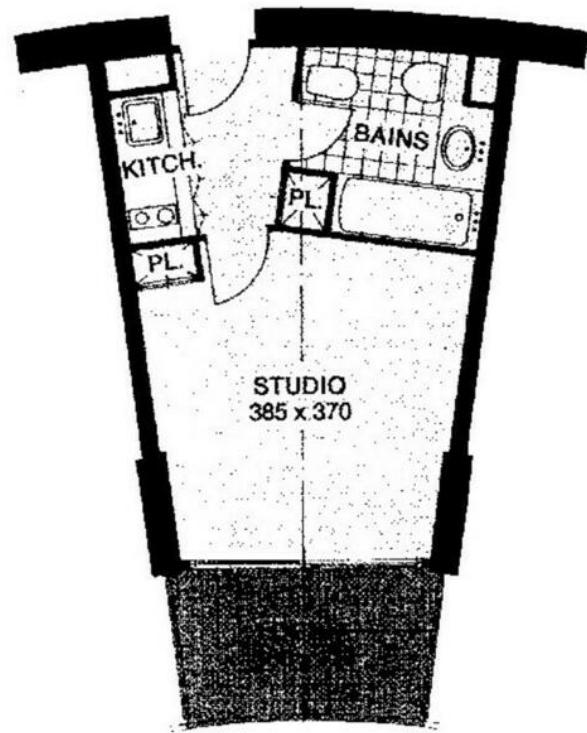
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : MCT002560

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/3

Rif. : MCT002560



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : MCT002560

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.