



CONDAMINE - 4 CAMERE - VISTA MARE E ROCCIA

Vendita

6 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Harbour Crest	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 125 m²	<i>Superficie terrazza</i> 13 m²
<i>Superficie totale</i> 138 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Uso misto</i> Sì
<i>Data di liberazione</i> Mai 2026	<i>Rif.</i> V1388

Magnifico appartamento di 3/4 locali ad uso misto sulle alture del quartiere della Condamine, che gode di una splendida vista sul porto di Le Rocher.

Situato sulle alture del vivace quartiere della Condamine, vicino al Porto Ercole e alla stazione ferroviaria, questo appartamento si trova in un edificio moderno con servizio di portineria. Questo splendido e ampio appartamento di 3/4 locali, ad uso misto residenziale e professionale, gode di un'eccellente esposizione a Sud/Ovest e offre una vista magnifica sul porto e sul Rocher.

Comprende un ampio soggiorno con cucina americana completamente attrezzata che si apre su una terrazza con vista mare e Rocher, due camere da letto ciascuna con bagno privato e accesso a uno spazio esterno, oltre a uno studio o cabina armadio che può essere utilizzato come camera per gli ospiti. Tutti gli ambienti



accedono a una terrazza. L'appartamento è ad uso misto (residenziale e per domiciliazione di una società).

Un posto auto completa questa proprietà di alto livello.

L'appartamento è attualmente locato fino ai primi di maggio, rappresentando un interessante investimento a reddito.





