



## Beaulieu-sur-Mer - Spazioso e luminoso appartamento di 3 locali

Vendita

1 090 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Beaulieu-sur-Mer</b>	<i>Città</i> <b>Beaulieu-sur-mer</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>82,17 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>90,90 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>dernier</b>
<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>	<i>Vista</i> <b>Splendida vista sul mare</b>
<i>Exposition</i> <b>A SUD</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-YF-86219255</b>

Situato a Beaulieu sur Mer, all'ultimo piano di una sontuosa villa Belle Époque con ascensore, beneficia di un giardino condominiale circonda la proprietà, pur rimanendo a pochi minuti a piedi dal centro di Beaulieu e dal suo porto. Questo appartamento di circa 90 m<sup>2</sup> Carrez seduce con il suo fascino senza tempo e la vista panoramica sul mare.

Appena entrati, un'ampia hall accoglie i visitatori e può essere convertita in un'ulteriore zona notte grazie a un divano letto integrato.

L'ampio soggiorno, inondato di luce, si apre su un balcone con vista sul Mediterraneo, offrendo uno spettacolo



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/9

Rif. : SP-YF-86219255

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

unico da Saint-Jean-Cap-Ferrat a Cap d'Ail. La cucina indipendente, perfettamente organizzata, completa lo spazio abitativo.

L'appartamento dispone anche di un'elegante suite padronale con bagno privato, un'ulteriore camera da letto ideale per intrattenere o allestire un ufficio, nonché una toilette separata.

Per un maggiore comfort, un posto auto coperto e una cantina completano questa offerta.















