



## Château d'Azur - Ideale investimento

Vendita

Esclusività

1 130 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Château d'Azur</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie totale</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Affittato</i> <b>Si</b>	<i>Vista</i> <b>Vista sui giardini condominiali</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>01.12.2026</b>	<i>Rif.</i> <b>3404</b>

Vicino al centro e alle spiagge del Larvotto.

Ideale per investimento o pied-à-terre, questo affascinante monocale è situato in una posizione tranquilla in un palazzo che offre un servizio di sicurezza 24 ore su 24. L'appartamento, esposto a sud-est, è luminoso e gode di una vista sui giardini del condominio. Comprende un ingresso con angolo cottura arredato, un nuovo bagno con doccia e un piacevole soggiorno con armadio.

La residenza è accessibile da due ingressi: Boulevard d'Italie e il 2° Boulevard du Larvotto.





