



VILLA ARIANE - APPARTAMENTO TRILOCALE ARREDATO - NUOVA COSTRUZIONE

Vendita

9 500 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Edificio Villa Ariane	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 129,62 m²	Superficie terrazza 34,10 m²
Superficie totale 163,72 m²	Camere 2
Bagni 2	Livello 9
Rif. V-186	

Situata in uno dei quartieri più prestigiosi di Monaco, Villa Ariane è un progetto architettonico unico in cui l'eleganza del passato si fonde armoniosamente con uno spirito di modernità.

Gli appartamenti, spaziosi e progettati con grande attenzione alla funzionalità, offrono ampi volumi e una luminosità eccezionale. Ogni dettaglio è stato pensato per soddisfare le esigenze dei residenti più esigenti.

Nelle immediate vicinanze si trovano tutte le comodità essenziali: negozi, scuole, ristoranti, trasporti — tutto ciò che serve per vivere ogni giorno in un contesto raffinato e pratico.

Attualmente in costruzione, la consegna della residenza è prevista per gennaio 2026.

L'appartamento sarà completamente



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
1/3

Rif. : V-186

arredato.

Gli acquirenti beneficeranno di spese notarili ridotte al 2,5%, un vantaggio raro nel Principato.

L'appartamento è composto come segue: un ingresso con armadi a muro, un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, che si apre su una grande terrazza.

La prima camera dispone di un bagno privato, una cabina armadio e un balcone privato.

Anche la seconda camera è dotata di bagno privato e balcone.

Un bagno per gli ospiti completa la proprietà.



