



## Appartamento ristrutturato in un edificio moderno nel cuore di Condamine.

Affitto

8 900 € / mese  
(Spese incluse)

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Le Petrel</b>	<b>Quartiere</b> <b>Port</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>15 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<b>Condizione</b> <b>Ottimo stato</b>
<b>Uso misto</b> <b>Si</b>	<b>Rif.</b> <b>PO - PE - 02 - L - 01</b>

Nel cuore del vivace quartiere della Condamine e a pochi passi dal Porto, in un edificio moderno, questo appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato di recente. Situata sulla via pedonale e commerciale Princesse Caroline, questa struttura beneficia di un accesso privilegiato a tutti i negozi locali.

Questo confortevole appartamento di 3 locali è ben disposto tra la zona giorno e la zona notte. La cucina attrezzata aperta sul soggiorno ha accesso al balcone continuo, mentre le due camere da letto si trovano sul retro dell'appartamento. Entrambi hanno il proprio bagno e si aprono su un balcone. Una ristrutturazione in stile ricercato ha aggiunto luminosità a questo appartamento.

L'immobile è ad uso misto e può quindi essere utilizzato come abitazione o ufficio.

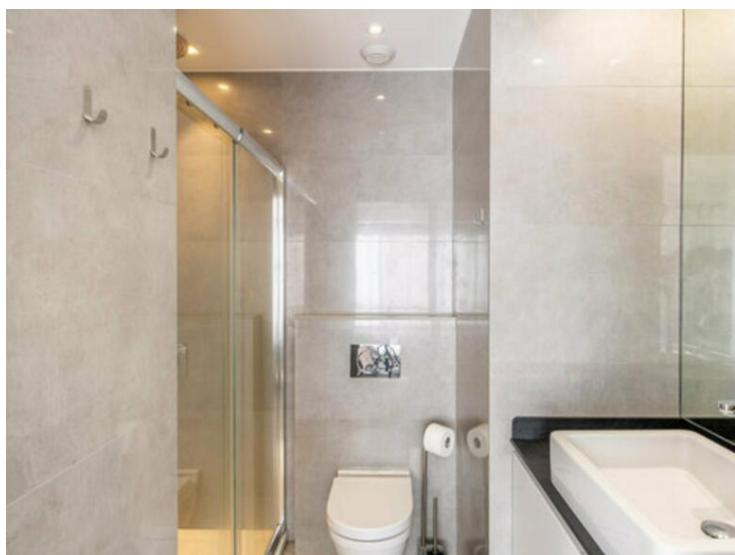
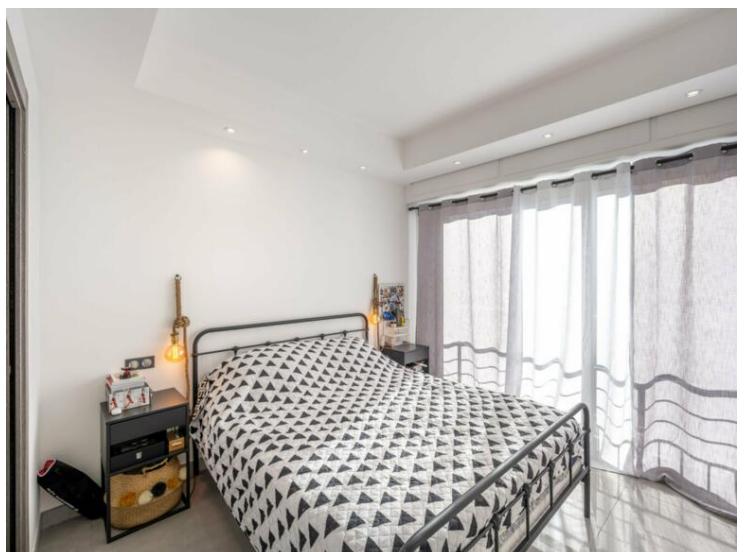
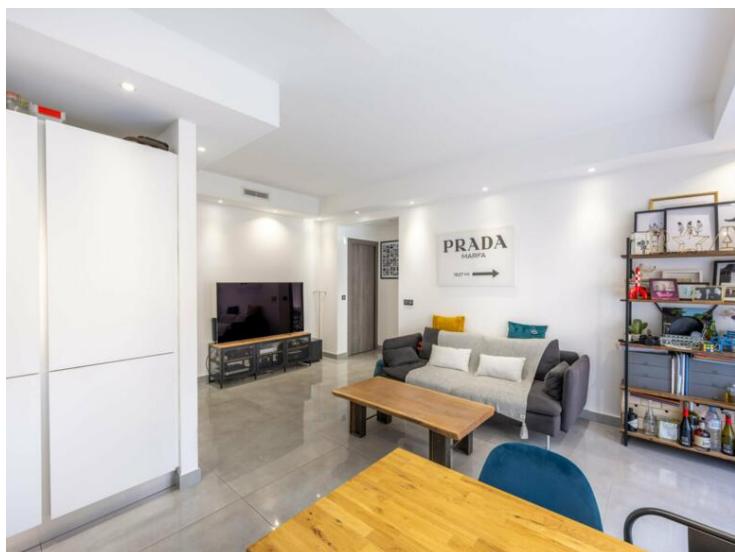


MonteCarlo-RealEstate.com

pagina  
1/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : PO - PE - 02 - L - 01



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : PO - PE - 02 - L -01



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/4

Rif. : PO - PE - 02 - L - 01

