



## MAGNIFICO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON VISTA SUL MARE

Vendita

3 150 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>42 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>17 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Vista</i> <b>Mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud Est</b>	<i>Rif.</i> <b>VA-22-2024</b>

Il Parc Saint-Roman, situato nel quartiere La Rousse di Monaco, è un complesso residenziale di fascia alta con piscina all'aperto, giardini paesaggistici, servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, sicurezza rafforzata, sala fitness e parcheggio sotterraneo custodito che offre un ambiente tranquillo e verde vicino alle spiagge del Larvotto e al Monte-Carlo Country Club.

Progettato nello spirito delle suite dei palazzi a 5 stelle, situate nella sezione terrazza, particolarmente apprezzata all'interno del residence, questo raffinato appartamento si distingue per l'utilizzo di materiali di pregio e l'estrema cura di ogni dettaglio.



Gli spazi, sapientemente organizzati, offrono una perfetta combinazione di funzionalità ed eleganza, rendendo questa proprietà un eccezionale pied-à-terre nel cuore del Principato.

A vostra disposizione anche una cantina e un parcheggio all'interno dell'edificio è disponibile come opzione.







