

## CONDAMINE | PORTO - AMPIO TRILOCALE - USO MISTO Vendita

5 950 000 €

|   |  |
|---|--|
| <b>Tipo di proprietà</b><br><b>Appartamento</b>         | <b>Stanze</b><br><b>3 stanze</b>                     |
| <b>Edificio</b><br><b>Suffren</b>                       | <b>Quartiere</b><br><b>Condamine</b>                 |
| <b>Superficie abitabile</b><br><b>105 m<sup>2</sup></b> | <b>Superficie terrazza</b><br><b>9 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Superficie totale</b><br><b>114 m<sup>2</sup></b>    | <b>Camere</b><br><b>2</b>                            |
| <b>Bagni</b><br><b>2</b>                                | <b>Parking</b><br><b>1</b>                           |
| <b>Condizione</b><br><b>Ristrutturato</b>               | <b>Uso misto</b><br><b>Si</b>                        |
| <b>Data di liberazione</b><br><b>Disponibile</b>        | <b>Rif.</b><br><b>V1539</b>                          |

Appartamento completamente ristrutturato con gusto e materiali di qualità situato nel cuore del quartiere della Condamine e del porto di Monaco.

Situato al Suffren, una residenza moderna con portineria, nel cuore della Condamine a pochi passi dal Porto Ercole. Questo quartiere centrale e vivace, sia residenziale che commerciale, offre tutti i servizi a meno di 5 minuti a piedi (negozi di prossimità, banche, ristoranti, scuole, parchi per bambini, stazione ferroviaria, ecc.).

Questo spazioso appartamento, completamente ristrutturato, è composto da un ampio soggiorno/sala da pranzo, 2 camere da letto ciascuna con bagno con doccia en-suite, di cui una master con grande cabina armadio. Una cucina indipendente completamente attrezzata, un bagno per gli ospiti e numerosi armadi a muro completano la proprietà.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

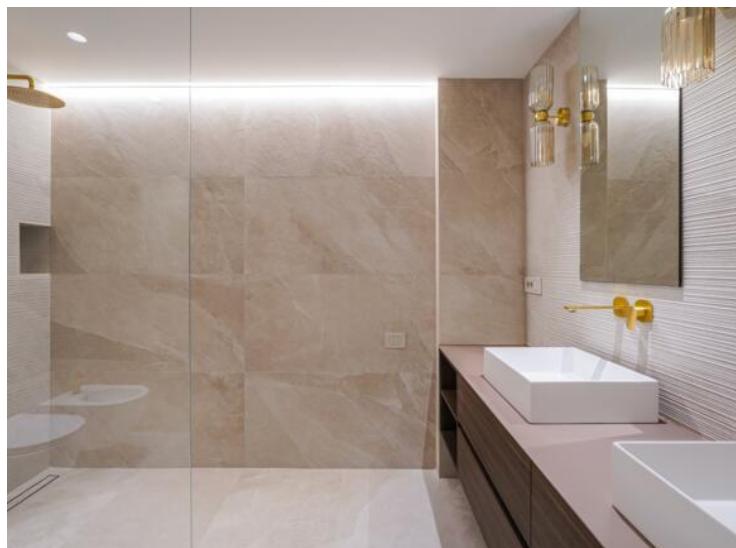
1/5

Rif. : V1539

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'immobile gode della destinazione d'uso mista. Attualmente adibito ad appartamento, potrebbe anche essere utilizzato come ufficio per un'azienda di prestigio.

Un comodo posto auto completa la proprietà (dimensioni: 2,30 m di larghezza x 4,20 m di profondità x 1,80 m di altezza).



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/5

Rif. : V1539





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/5

Rif. : V1539

