



## Monaco - Monte-Carlo - Ampio appartamento di 3 locali trasformabile in appartamento di 4 locali

Vendita

Co-Esclusiva

6 500 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Victoria</b>	<b>Quartiere</b> <b>Monte-Carlo</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>20 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>140 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>
<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Livello</b> <b>6</b>
<b>Condizione</b> <b>Lavoro richiesto</b>	<b>Data di liberazione</b> <b>Disponibile</b>
<b>Rif.</b> <b>VITEF</b>	

Situato in una lussuosa residenza Art Déco nel cuore di Monte-Carlo, a pochi passi dal famoso Casinò, questo spazioso appartamento di 3 locali da ristrutturare offre un notevole potenziale di investimento.

Con una generosa superficie di circa 140 m<sup>2</sup>, è composto da un luminoso soggiorno, una cucina indipendente, due camere da letto e due bagni.

L'attuale configurazione consente una trasformazione di quattro stanze, aggiungendone ulteriormente il



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



valore.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina.

0 m<sup>2</sup>, è composto da, un luminoso soggiorno, una cucina indipendente, due camere da letto e due bagni.

L'attuale configurazione consente una trasformazione di quattro stanze, aggiungendone ulteriormente il valore.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina.







