



## SUFFREN - Condamine - 3 Locali - Uso misto

**Vendita**
**5 950 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Suffren</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>113,97 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>6,46 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>120,43 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Vue ville,Vue dégagée</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>HP-VS1</b>

Nel cuore della Condamine, all'interno di una residenza signorile con servizio di portineria, costruita nel 1989 e sviluppata su 9 piani con ampie terrazze. Cuore commerciale per eccellenza, Place d'Armes e le vie circostanti ospitano lo storico mercato della Condamine e oltre 200 negozi di vario genere. Il porto, animato durante tutto l'anno, è costeggiato da numerosi bar e ristoranti che contribuiscono all'atmosfera conviviale e alla vivace vita notturna del quartiere.

Esposto a sud e con una splendida luminosità, con una superficie abitabile di circa 114 mq e 6 mq di terrazza, l'appartamento è composto da

- un soggiorno sulla facciata con accesso alla loggia,
- una cucina indipendente completamente attrezzata con lavanderia e ampi spazi di stoccaggio,
- una camera da letto principale sulla facciata con bagno con doccia en suite e cabina armadio,


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina  
**1/6**

Rif. : HP-VS1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- una seconda camera da letto sulla facciata con il proprio bagno con doccia
- un bagno per gli ospiti.

Un posto auto nell'edificio.









