



## GOLDEN SQUARE : UFFICIO CON BELLISSIMI SERVIZI !

Affitto professionale

**Esclusività**

**35 000 € / mese**

+ Spese : 2.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>11</b>
<i>Edificio</i> <b>Monte Carlo Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>235 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>88 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>323 m<sup>2</sup></b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>2 200 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/05/2026</b>
<i>Rif.</i> <b>LB-M3009</b>	

GRANDE UFFICIO NEL CUORE DELLA  
PIAZZA D'ORO.

Situato in un edificio di fascia alta con portineria 24 ore su 24 e servizi di sicurezza.

Bellissimo ufficio con bellissimi servizi, composto da:

Ingresso con reception e sala d'attesa, numerosi uffici e open space



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/4**

Rif. : LB-M3009

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Angolo cottura, 2 servizi igienici, sala tecnica, server locale, fotocopiatrice locale,

2 bellissime terrazze e 3 balconi,

4 Parcheggi e 1 cantina

GLI UFFICI SONO SOGGETTI AL REGIME IVA







