



Esclusività - La Rousse - Les Abeilles - 3 stanze ristrutturate Vendita Esclusività

6 400 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Edificio Les Abeilles	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 103 m²	Superficie terrazza 25 m²
Superficie totale 128 m²	Camere 2
Bagni 2	Parking 1
Cantina 1	Livello 2
Condizione Ottimo stato	Rif. V1863MC

Situato nella prestigiosa residenza Les Abeilles, a pochi passi dal Boulevard des Moulins e dalle spiagge del Larvotto, questo raro indirizzo seduce con il suo giardino privato, il suo servizio di portineria e il suo raffinato ambiente abitativo. L'appartamento, completamente ristrutturato con servizi di alta gamma, offre volumi superbi e una vista panoramica sul mare dal suo ampio terrazzo.

Il residence "Les Bees" gode di una posizione privilegiata, a due passi dalla Place e dal Boulevard des Moulins, nonché dalle spiagge del Larvotto. Si distingue per il suo giardino privato - una rarità a Monaco - e per l'immediata vicinanza di negozi, offrendo così un ambiente di vita raffinato e sereno. A vostra disposizione anche il servizio concierge. La residenza ha due ingressi: uno sul lato della Tour Odéon e l'altro sul Boulevard d'Italie.

Questo superbo appartamento di 3 locali comprende un ingresso, un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina americana completamente attrezzata, che si apre su una grande terrazza con vista panoramica sul



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : V1863MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

mare. La suite padronale dispone di un bagno interno e di un balcone privato. Una seconda camera da letto con bagno con doccia, così come un bagno per gli ospiti con lavanderia completano il set.

Servizi top di gamma: impianto domotico, impianto audio personalizzabile e climatizzazione reversibile.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/4

Rif. : V1863MC



JOHN TAYLOR

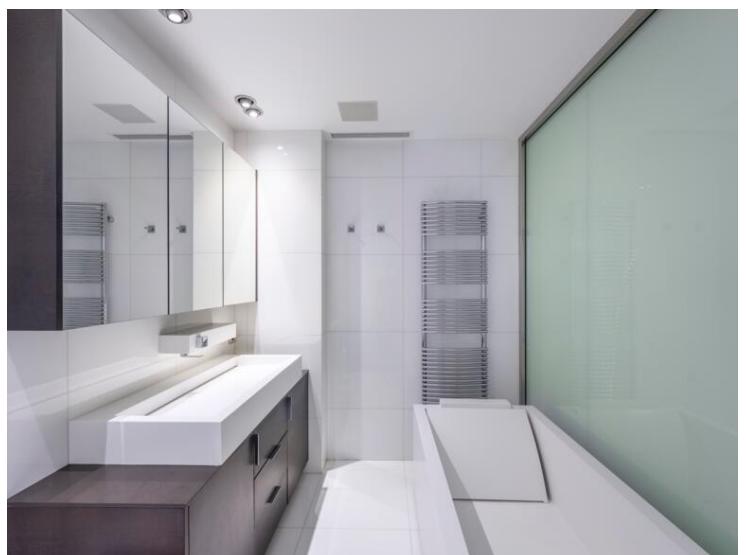
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

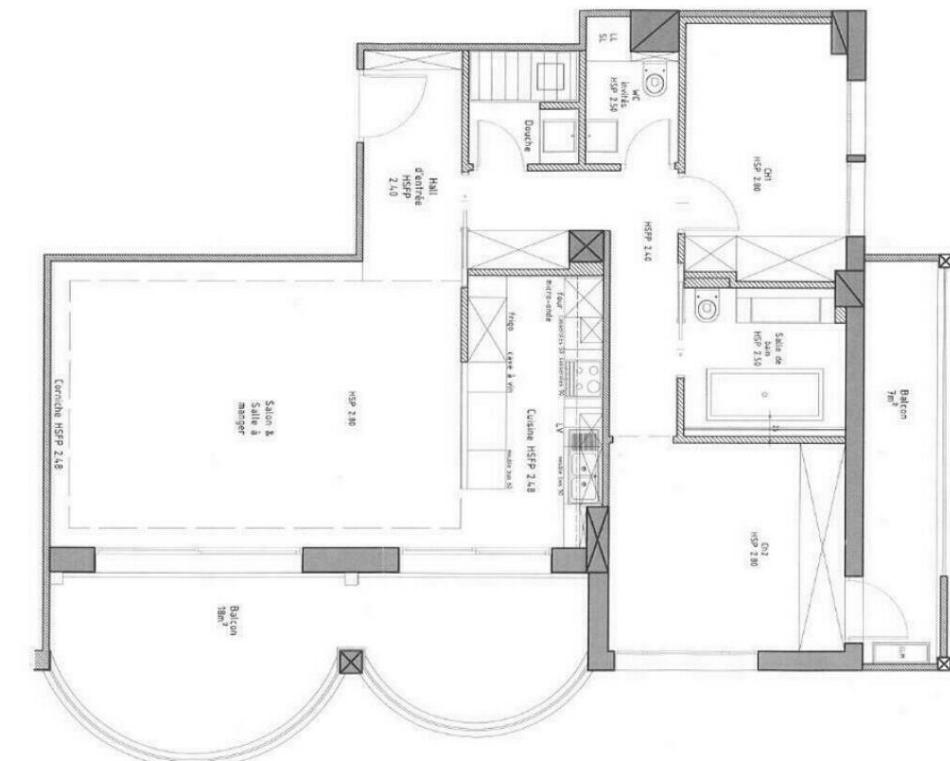


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/4

Rif. : V1863MC



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/4

Rif. : V1863MC