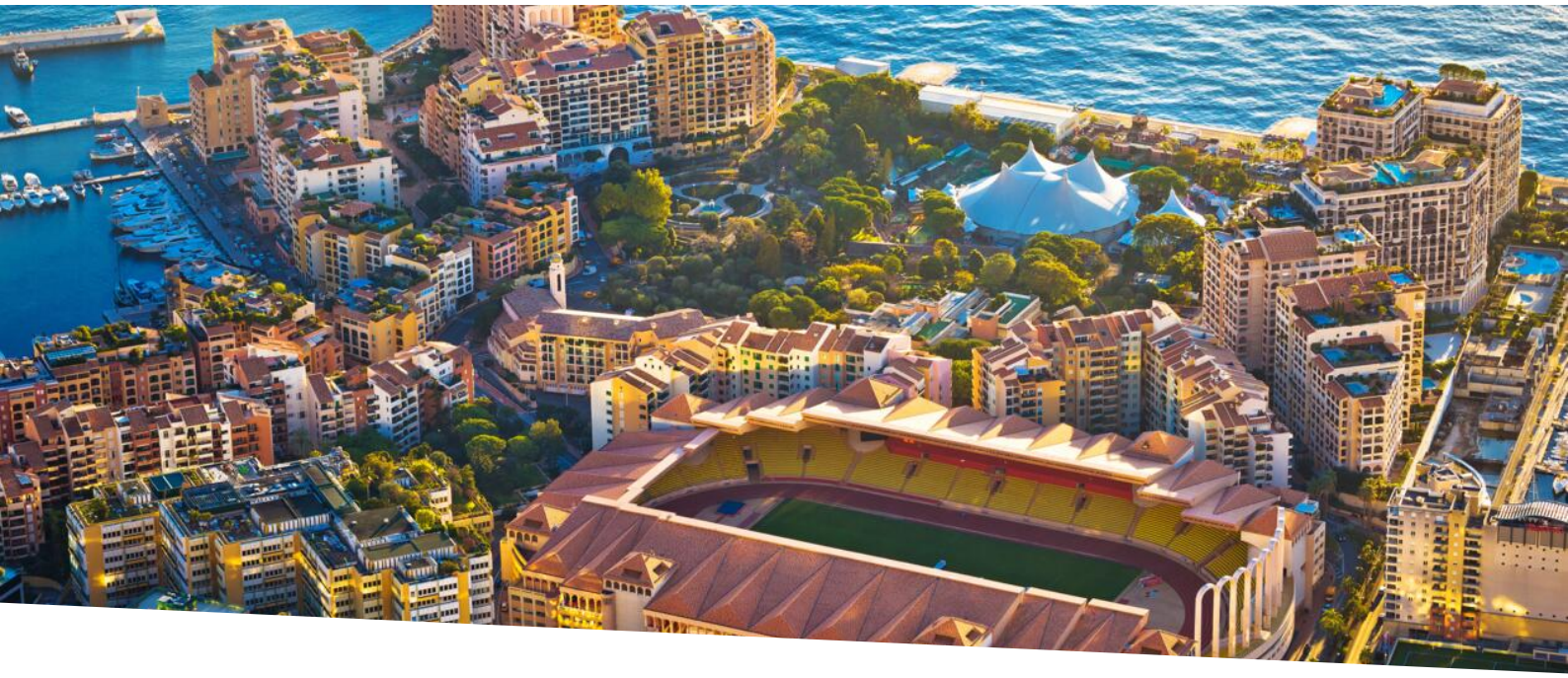
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



FONTVIEILLE – PIANO UFFICI - RARO

Affitto professionale

45 000 € / mese

+ Spese : 2.200 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Edificio* **Mercator**
Quartiere **Fontvieille**	*Superficie abitabile* **856 m²**
Parcheggi **+5**	*Cantina* **1**
Spese **2 200 €**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **L1631**	

Ampio spazio uffici situato nella zona industriale e commerciale del Principato.

Raro nel Principato.
Ampio piano di uffici situato a Fontvieille, nel cuore della zona industriale e commerciale di Monaco, in un edificio composto esclusivamente da aziende.

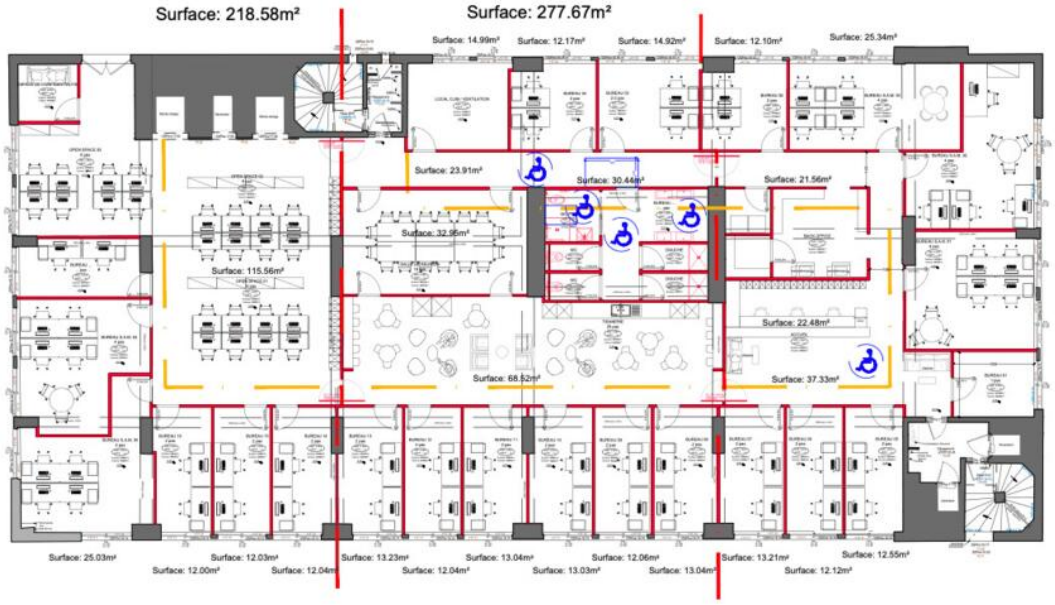
Questo spazio necessita di lavori di ristrutturazione e di ridistribuzione. Comprende un intero piano con una superficie utile di circa 856 m². Un magazzino/spazio di stoccaggio di circa 100 m² al piano interrato e sei posti auto completano la proprietà.

Contratto d'uso: ufficio o industriale
Canone indicato al netto delle imposte.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

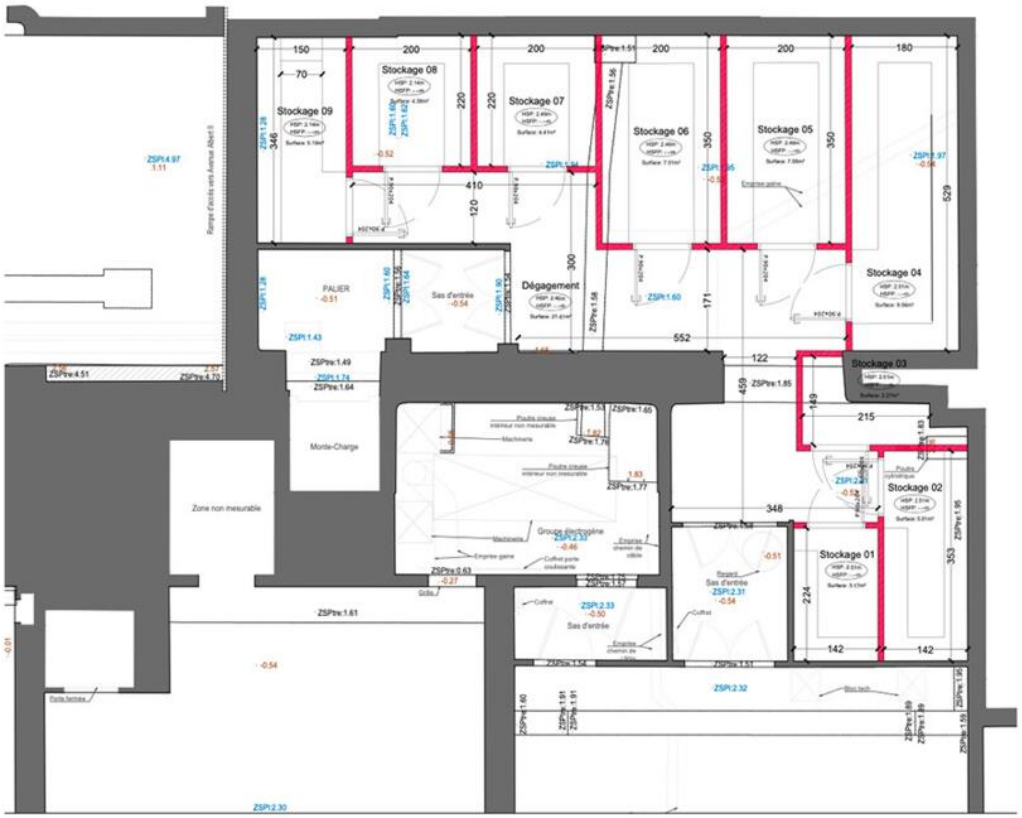
Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Le planimetrie esposte sono proiezioni realizzate da uno studio di progettazione. Planimetrie su richiesta.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.