



## MONACO CONDAMINE Elegante appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con posto auto

Vendita

5 950 000 €

<b>Tipo di proprietà Appartamento</b>	<b>Stanze 3 stanze</b>	<b>Edificio Suffren</b>	<b>Quartiere Condamine</b>
<b>Superficie abitabile 109 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza 4 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale 113 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere 2</b>
<b>Bagni 2</b>	<b>Parking 1</b>	<b>Costi annuali 6 800 €</b>	<b>Condizione Servizi lussuosi</b>
<b>Data di liberazione Immédiatement</b>	<b>Rif. NRMC-010</b>		

### MONACO - LA CONDAMINE

#### Elegante appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con parcheggio

Idealmente situato nel cuore di **La Condamine**, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi (negozi, scuole, mercato, stazione ferroviaria, ecc.), questo **lussuoso appartamento di 3 locali** è stato **completamente ristrutturato** con finiture di alto livello.

Situato al **1° piano** di una bella palazzina con **ascensore e custode presente 24/7**, l'immobile è così composto:

- **Ingresso** con deposito,



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/5

Rif. : NRMC-010

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

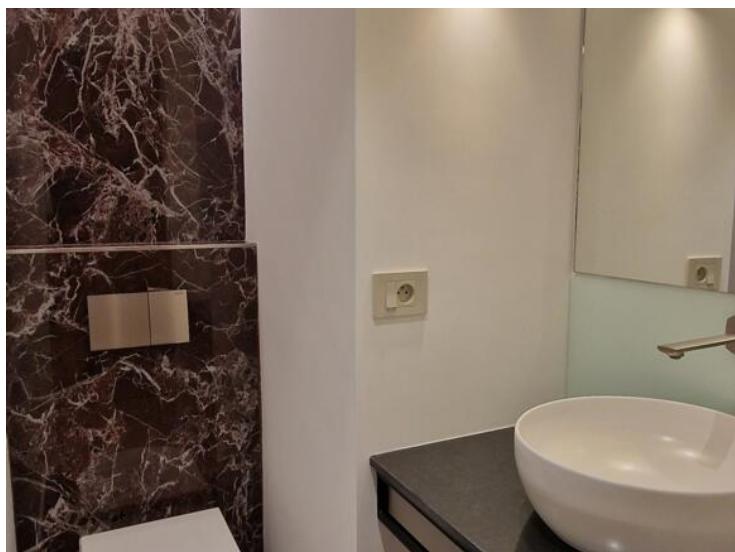


- **Ampio soggiorno** con pavimento in parquet, luminoso, **esposto a ovest**, con **scorcio sulla Rocca**,
- **Cucina separata**, completamente attrezzata e attrezzata, corredata da una **dispensa**,
- **Due camere da letto con bagno privato**, ognuna con cabina **doccia e portasciugamani riscaldato**,
  - La **suite padronale** dispone di una **cabina armadio su misura**,
  - La **seconda camera da letto** offre ampi **armadi a muro**,
- **Pavimenti in parquet massiccio** in tutti i soggiorni, **marmo** nei bagni,
- **Aria condizionata reversibile** integrata in tutto l'appartamento,
- **Doppi vetri**.

Completa questa proprietà un **posto auto al piano seminterrato** .

Un appartamento chiavi in mano, che combina eleganza, comfort moderno e una posizione privilegiata.







Exclusive Estate  
MONACO

Exclusive Estate Monaco

Julie Folques

Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49

julie@exclusive-estate.mc

www.exclusive-estate.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/5

Rif. : NRMC-010

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Exclusive Estate  
MONACO

Exclusive Estate Monaco

Julie Folques

Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49

julie@exclusive-estate.mc

www.exclusive-estate.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

5/5

Rif. : NRMC-010