Spark & Partners
3 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

# Monaco - Carré d'Or - Locali commerciali

## Vendita professionale

## 3 500 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Cessione di affitto o attività** | *Stanze* |
| *Quartiere*<br>**Carré d'Or** | *Città*<br>**Monaco** |
| *Paese*<br>**Monaco** | *Superficie abitabile*<br>**28 m²** |
| *Livello*<br>**REZ DE CHAUSSEE** | *Condizione*<br>**Ottimo stato** |
| *Rif.*<br>**SP-FR-5756609** | |

Nel cuore di Monaco, Carré d'Or, in uno degli hotel più prestigiosi di Monte Carlo, uno spazio commerciale con una posizione eccezionale.

Nel cuore di Monaco, Carré d'Or, in uno degli hotel più prestigiosi di Monte Carlo, uno spazio commerciale con una posizione eccezionale.

Con una superficie di 28 m² con ripostiglio, è ideale per un'attività di gioielleria, abbigliamento, orologi o per qualsiasi altro esercizio correlato.

Affitto annuo indicativo: 84.000 euro
Diritto di vendita in locazione: 4.500.000 €.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.