



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## QUADRI/PENTALocale UNICO AL ROCAZUR

Affitto

40 000 € / mese

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>4 stanze</b>	<b>Edificio</b> <b>Rocazur</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>196 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale</b> <b>291 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>3</b>
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<b>Parcheggi</b> <b>2</b>	<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Condizione</b> <b>Nuovo</b>
<b>Rif.</b> <b>85792153</b>			

APPARTAMENTO ROCAZUR - SAINT ROMAN-LA ROUSSE In un immobile recente con accesso riservato e rifiniture di lusso, proponiamo un grande e unico appartamento di quattro/cinque locali con uno splendido terrazzo molto spazioso.

L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno doppio/sala da pranzo, cucina separata e attrezzata, tre camere da letto di cui una camera padronale con bagno privato e cabina armadio, bagno, wc ospiti, lavanderia, zona stireria, cantina per i vini.

Terrazzo di 95 m<sup>2</sup>, con spazio cinema. Giardino privato.

Interamente ristrutturato e arredato con mobili di lusso, l'appartamento viene venduto con una cantina e due posti auto in grado di ospitare veicoli di grandi dimensioni.

L'appartamento è anche disponibile in vendita.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : 85792153

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





House & Co.  
— Monaco Real Estate —

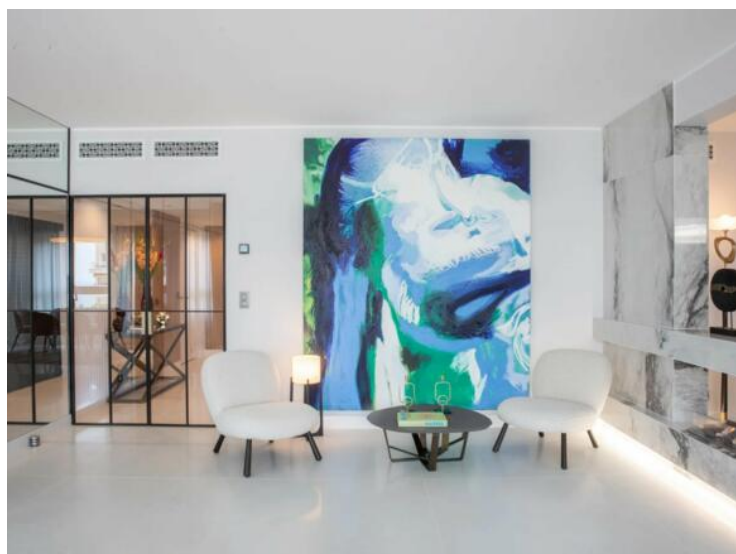
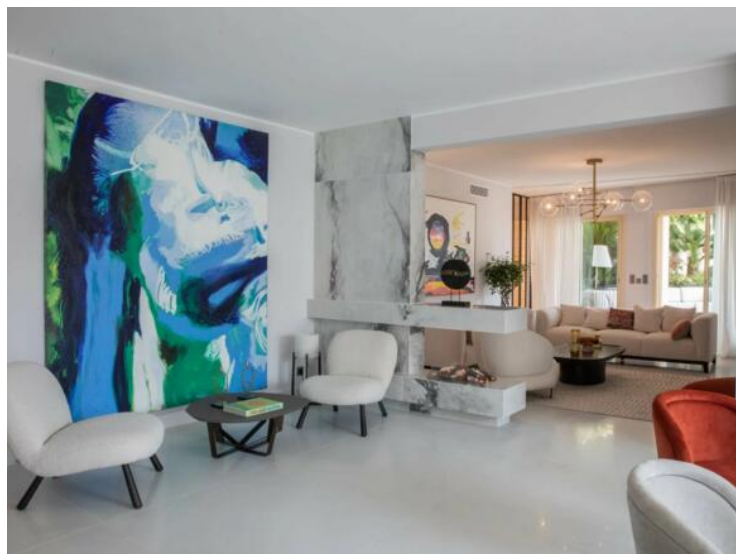
House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/3

Rif. : 85792153

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.  
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/3

Rif. : 85792153

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.