



## Appartamento di 3 locali di 61 m<sup>2</sup> con terrazza e giardino privat

Vendita

595 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>61 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>25,25 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>86,25 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>2 400 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Vista</i> <b>Vista libera</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud</b>	<i>Rif.</i> <b>86368913</b>	

Nel rinomato quartiere residenziale Le Hameau a Roquebrune-Cap-Martin, questo elegante appartamento di 3 locali di 61 m<sup>2</sup> in perfette condizioni è così composto: un ampio soggiorno, due camere da letto e due bagni con doccia e servizi.

Ogni ambiente si apre su una terrazza con il suo incantevole spazio esterno, da cui si gode una vista aperta sulle colline e sul mare.

Situato all'interno di un residence recente di alto standing con piscina, l'immobile — mai abitato — offre spazi luminosi e ben distribuiti.



L'appartamento viene venduto privo di cucina, lasciando al futuro acquirente la libertà di progettare un arredo su misura.

Una cantina completa la proprietà. È possibile acquistare a parte due posti auto e una seconda ampia cantina.





