



Millefiori - Ampio monocale da ristrutturare che può essere convertito in un 2P

Vendita

Co-Esclusiva

2 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> Le Millefiori	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 45 m²	<i>Superficie terrazza</i> 10 m²
<i>Superficie totale</i> 55 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 2	<i>Condizione</i> Da rinnovare
<i>Vista</i> Paese	<i>Exposition</i> Ovest
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement / immediately	<i>Rif.</i> MC - MILL - 01

Nel centro di Monaco, in un edificio con portineria 24 ore su 24, monocale spazioso e luminoso da ristrutturare. Possibilità di trasformarlo in 2 pezzi. Cantina e ampio parcheggio nell'edificio inclusi.

Questo luminoso monocale al 2 ° piano del Millefiori offre interessanti potenzialità per una ristrutturazione completa. Beneficia di una vista libera e di una bella esposizione. Attualmente progettato come un unico spazio, può essere facilmente trasformato in due ambienti, offrendo così una migliore separazione degli spazi abitativi.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : MC - MILL - 01

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Occasione rara: un ampio posto auto all'interno dello stabile, adatto a qualsiasi tipo di veicolo, con spazio aggiuntivo per moto o una piccola auto come Smart o Twizy. Il posto auto è valutato €450.000. Una cantina, anch'essa nello stabile, completa la proprietà.

Ideale per un investitore o un residente che desidera personalizzare la propria casa secondo i propri gusti, questo monolocale richiede alcuni lavori di ristrutturazione per ottimizzare i suoi volumi e modernizzare i suoi interni. La posizione privilegiata nel cuore di Monaco lo rende un'opportunità rara.







