



## RÉSIDENCE SAINT-MARTIN - Monolocale Uso Misto con Vista sul Parco - Cap Martin

Vendita

265 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monolocale</b>
Città <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Paese <b>Francia</b>
Superficie abitabile <b>33 m<sup>2</sup></b>	Livello <b>Entre-sol</b>
Condizione <b>Buono stato</b>	Ammobiliato <b>Si</b>
Uso misto <b>Si</b>	Data di liberazione <b>Disponibile</b>
Rif. <b>HP-VRSM43</b>	

Situato sul Cap Martin, in una zona residenziale a soli dieci minuti da Monaco, questo monolocale al piano giardino offre un ambiente tranquillo e immerso nel verde, vicino ai negozi e alle spiagge.

All'interno di un complesso residenziale di prestigio con parco, piscina, campo da tennis e servizio di portineria, questo monolocale di 33 mq si presenta in buone condizioni.

È composto da un soggiorno con cucina aperta attrezzata, un bagno e un WC separato.

La vista si apre sul parco del complesso con una vista mare parziale.

L'uso misto consente sia un'attività professionale sia un utilizzo abitativo, ideale per una professione liberale o come pied-à-terre vicino al Principato.

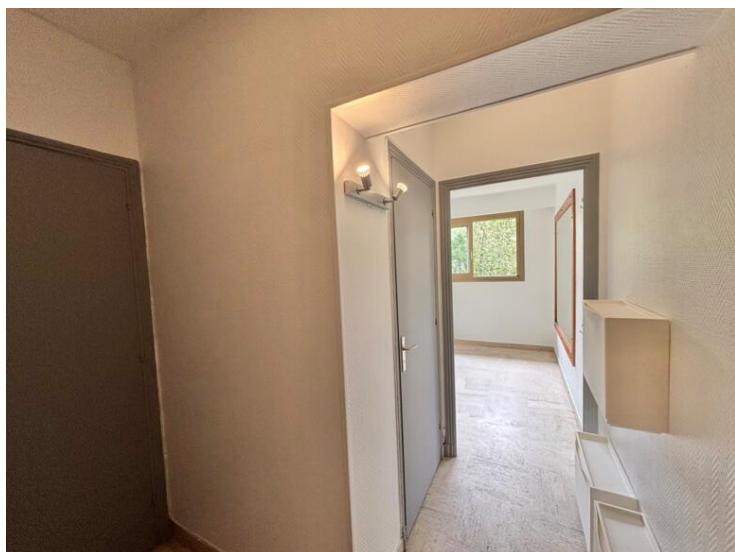


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : HP-VRSM43

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/3

Rif. : HP-VRSM43

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/3

Rif. : HP-VRSM43